

## Rincian Penawaran

<b>Kode Tender</b>	3096629
<b>Nama Paket</b>	Pemeliharaan Jalan Sp. Way Tuba Asri - Way Tuba Asri
<b>Nama Peserta</b>	CV.TIGA SAUDARA ABADI

Jenis Barang/Jasa	Satuan Unit	Volume	Harga Satuan	Total sebelum Pajak	Pajak (%)	Total setelah Pajak	Keterangan
Mobilisasi	LS	1,0	Rp. 51.310.000,00	Rp. 51.310.000,00	11,0	Rp. 56.954.100,00	DIVISI 1. UMUM - 1.2
Keselamatan dan Kesehatan Kerja	LS	1,0	Rp. 14.701.000,00	Rp. 14.701.000,00	11,0	Rp. 16.318.110,00	DIVISI 1. UMUM - 1.19
Galian untuk Selokan Drainase dan Saluran Air	M3	176,4	Rp. 45.065,44	Rp. 7.949.544,15	11,0	Rp. 8.823.994,01	DIVISI 2. DRAINASE - 2.1. (1)
Pasangan Batu dengan Mortar	M3	155,48	Rp. 806.922,24	Rp. 125.460.269,35	11,0	Rp. 139.260.898,98	DIVISI 2. DRAINASE - 2.2. (1)
Galian Biasa	M3	10,0	Rp. 54.325,66	Rp. 543.256,62	11,0	Rp. 603.014,85	DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK - 3.1.(1)
Galian Perkerasan berbutir	M3	429,3	Rp. 119.596,21	Rp. 51.342.653,10	11,0	Rp. 56.990.344,94	DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK - 3.1.(9)
Penyiapan Badan Jalan	M2	2.862,0	Rp. 1.896,31	Rp. 5.427.239,12	11,0	Rp. 6.024.235,42	DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK - 3.3.(1)
Lapis Pondasi Agregat Kelas A	M3	429,3	Rp. 627.610,76	Rp. 269.433.300,83	11,0	Rp. 299.070.963,92	DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR - 5.1. (1)
Perkerasan Beton Semen	M3	162,5	Rp. 2.145.867,70	Rp. 348.703.500,57	11,0	Rp. 387.060.885,63	DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR - 5.3. (1.a)
Lapis Pondasi bawah Beton Kurus (Concrete Vibrator)	M3	65,0	Rp. 1.217.202,50	Rp. 79.118.162,48	11,0	Rp. 87.821.160,35	DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR 5.3. (3)

Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair\ /Emulsi	Liter	2.432,7	Rp. 19.953,96	Rp. 48.542.007,20	11,0	Rp. 53.881.627,99	DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL - 6.1 (1)
Lapis Perekat - Aspal Cair\ /Emulsi	Liter	715,5	Rp. 23.497,58	Rp. 16.812.516,05	11,0	Rp. 18.661.892,82	DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL - 6.1 (2a)
Laston Lapis Antara (AC-BC)	Ton	171,72	Rp. 1.782.379,15	Rp. 306.070.147,09	11,0	Rp. 339.737.863,27	DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL - 6.3(6a)
Perbaikan Campuran Aspal Panas	M3	2,25	Rp. 3.482.230,15	Rp. 7.835.017,84	11,0	Rp. 8.696.869,80	DIVISI 10. PEKERJAAN PEMELIHARAAN KINERJA - 10.1. (9)
<b>Produk Dalam Negeri (PDN)</b>						<b>Rp. 0,00</b>	
<b>Total Penawaran</b>						<b>Rp. 1.479.905.961,97</b>	

GROSSE  
TURUNAN/SALINAN

AKTA PERUBAHAN ANGGARAN  
DASAR PERSEROAN  
KOMANDITER CV  
TIGA SAUDARA ABADI

TANGGAL 03 JUNI 2021-  
NOMOR 01,-



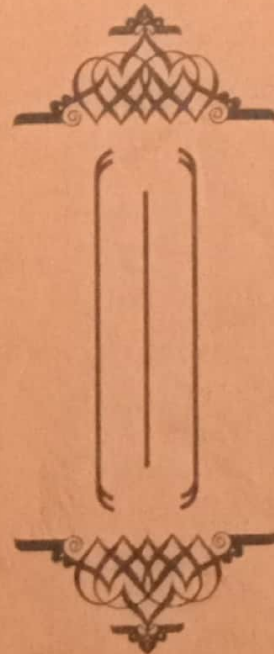
**NOTARIS & PPAT**  
**AGUS ZULKARNAIN, S.H., M.Kn.**

Notaris di Kabupaten Way Kanan  
Wilayah Jabatan Provinsi Lampung

SK. MENTERI HUKUM DAN HAM RI  
Tgl. 15 Juli 2014 No. AHU-00502.AH.02.01 TAHUN 2014

Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)  
Daerah Kerja Kabupaten Way Kanan

SK. KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL RI.  
Tgl. 08 Juli 2014 No. 156/KEP-17.3/VII/2014



Jl. Lintas Sumatera No.100 Kelurahan Tiyuh Balak  
Kecamatan Baradatu Kabupaten Way Kanan 34761  
Telp/Fax : + 62 (0723) 4760197 ,HP. 081328761251

**PERUBAHAN ANGGARAN DASAR PERSEROAN KOMANDITER**

**"CV. TIGA SAUDARA ABADI"**

Nomor : 01.-

-Pada hari ini, pukul 09.00 WIB (sembilan Waktu Indonesia Barat), Selasa tanggal 03-06-2021 (tiga juni tahun dua ribu dua puluh satu). -----

Berhadapan dengan saya, Tuan **AGUS ZULKARNAIN, Sarjana Hukum**, Magister Kenotariatan Notaris di Way Kanan, dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya, Notaris kenal dan akan disebutkan pada bagian akhir akta ini. -

1. **Tuan ARIS KARDIYANSAH**, lahir di Kayu Batu tanggal 06-09-1990 (enam September tahun seribu sembilan ratus sembilan puluh), Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal di Kabupaten Way Kanan, Dusun II Kayu Batu, Rukun Tetangga 000, Rukun warga 002, Kelurahan/Desa Lembasung, Kecamatan Blambangan Umpu. -----  
Pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor: 1808100609890001.-----

2. **Tuan HARMIN FITRI**, lahir di Banjit tanggal 27-10-1973 (dua puluh tujuh oktober tahun seribu sembilan ratus tujuh puluh tiga), Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal di Kabupaten Way Kanan, Lk III Kelurahan Pasar Banjt, Rukun Tetangga 000, Rukun warga 000, Kelurahan/Desa Pasar Banjit, Kecamatan Baradatu.-----  
Pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor: 1808032710730003.-----

-Penghadap saya, Notaris kenal. -----

-Penghadap terlebih dahulu menerangkan : -----

Bahwa **Tuan ARIS KARDIYANSAH**, dan **Tuan HARMIN FITRI**, tersebut tersebut adalah sebagai para pesero berturut-turut dengan jabatan Direktur dan





Komisaris dari Perseroan Komanditer "**CV. TIGA SAUDARA ABADI**", berkedudukan di Kabupaten Way Kanan, yang Anggaran Dasarnya dibuat dihadapan **Tuan AGUS ZULKARNAIN, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan**, Selaku Notaris di Kabupaten Way Kanan dengan akta Nomor: 18,- tanggal 28-12-2016 (dua puluh delapan desember tahun dua ribu enam belas), dan terhadap anggaran dasar tersebut telah beberapakali diadakan perubahan, dengan Akta Perubahan Anggaran Dasar Perseroan Komanditer Nomor : 05,- tanggal 04-02-2020 (empat february tahun dua ribu dua puluh) yang di buat di hadapan **AGUS ZULKARNAIN, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan** Selaku Notaris di Kabupaten Way Kanan.-----

-Selanjutnya para penghadap bertindak sebagaimana tersebut diatas menerangkan, bahwa mereka telah mengadakan perjanjian - perjanjian sebagai berikut : --  
-sehubungan dengan hal-hal yang diuraikan tersebut diatas maka para penghadap selanjutnya setuju dan mufakat untuk merubah pasal 2 Anggaran Dasar Perseroan sedemikian rupa sehingga selanjutnya berbunyi sebagai berikut : -----

----- **MAKSUD DAN TUJUAN** -----

----- **PASAL 2** -----

Maksud dan tujuan Perseroan ini ialah : -----

**1. Menjalankan usaha bidang KONTRUKSI GEDUNG PERKANTORAN (KODE KBLI : 41012).**-----

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan gedung yang dipakai untuk perkantoran, seperti kantor dan rumah kantor (rukan). Termasuk pembangunan gedung untuk perkantoran yang dikerjakan oleh perusahaan real estat dengan tujuan untuk dijual dan kegiatan perubahan dan renovasi gedung perkantoran.-----

**2. Menjalankan Usaha dibidang KONSTRUKSI JALAN RAYA--**

**KODE KBLI : 42111) . -----**

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, peningkatan, pemeliharaan dan perbaikan jalan, jalan raya dan jalan tol. Termasuk juga kegiatan pembangunan, peningkatan, pemeliharaan penunjang, pelengkap dan perlengkapan jalan, seperti pagar/tembok penahan, drainase jalan, marka jalan.-----

**3. Menjalankan Usaha dibidang KONTRUKSI GEDUNG**

**PENDIDIKAN (KODE KBLI : 41016) .-----**

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan gedung yang dipakai untuk sarana pendidikan, seperti sekolah, tempat kursus, laboratorium dan bangunan penunjang pendidikan lainnya. Termasuk kegiatan perubahan dan renovasi gedung pendidikan.-----

**4. Menjalankan Usaha di Bidang KONSTRUKSI JEMBATAN**

**DAN JALAN LAYANG (KODE KBLI : 42112) . -----**

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, peningkatan, pemeliharaan dan perbaikan jembatan dan jalan layang. Termasuk juga kegiatan pembangunan, peningkatan, pemeliharaan penunjang, pelengkap dan perlengkapan jembatan dan jalan layang, seperti pagar/tembok penahan, drainase jalan, marka jalan, dan rambu-rambu. -----

**5. Menjalankan Usaha dibidang ANGKUTAN DARAT LAINNYA**

**UNTUK PENUMPANG (KODE KBLI : 49429) .-----**

Kelompok ini mencakup angkutan darat lainnya untuk penumpang: - Pengoperasian taksi - Pengoperasian bajaj dan kancil - Pengoperasian ojek motor dan sepeda - Pengoperasian becak - Pengoperasian shuttles bus bandara - Layanan carter, ekskursi, dan angkutan carter musiman lainnya Subgolongan ini juga mencakup: - Penyewaan mobil/ angkutan



pribadi lainnya dengan sopir - Angkutan penumpang yang ditarik oleh manusia atau hewan Subgolongan ini tidak termasuk.-----

**6. Menjalankan Usaha dibidang PERDAGANGAN BESAR ATAS DASAR BALAS JASA (FEE) ATAU KONTRAK (KODE KBLI : 46100).** -----

Kelompok ini mencakup usaha agen yang menerima komisi, perantara (makelar), pelelangan, dan pedagang besar lainnya yang memperdagangkan barang-barang di dalam negeri, luar negeri atas nama pihak lain. Kegiatannya antara lain agen komisi, broker barang dan seluruh perdagangan besar lainnya yang menjual atas nama dan tanggungan pihak lain; kegiatan yang terlibat dalam penjualan dan pembelian bersama atau melakukan transaksi atas nama perusahaan, termasuk melalui internet; dan agen yang terlibat dalam perdagangan seperti bahan baku pertanian, binatang hidup; bahan baku tekstil dan barang setengah jadi; bahan bakar, bijih-bijihan, logam dan industri kimia, termasuk pupuk; makanan, minuman dan tembakau; tekstil, pakaian, bulu, alas kaki dan barang dari kulit; kayu-kayuan dan bahan bangunan; mesin, termasuk mesin kantor dan komputer, perlengkapan industri, kapal, pesawat; furnitur, barang keperluan rumah tangga dan perangkat keras; kegiatan perdagangan besar rumah pelelangan. Tidak termasuk kegiatan perdagangan besar mobil dan sepeda motor, dimasukkan dalam golongan 451 s.d. 454. -----

**7. Menjalankan Usaha dibidang RESTORAN (KODE KBLI : 56101).** -----

Kelompok ini mencakup jenis usaha jasa pangan yang bertempat di sebagian atau seluruh bangunan

permanen yang menjual dan menyajikan makanan dan minuman untuk umum di tempat usahanya, baik dilengkapi dengan peralatan/perlengkapan untuk proses pembuatan dan penyimpanan maupun tidak dan telah mendapatkan surat keputusan sebagai restoran/rumah makan dari instansi yang membinanya. Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) Kategori: I KATEGORI/ KODE.-----

**8. Menjalankan usaha bidang JASA BOGA UNTUK SUATU EVENT TERTENTU (EVENT CATERING) (KODE KBLI : 56210).**-----

Kelompok ini mencakup penyediaan jasa makanan atas dasar kontrak perjanjian dengan pelanggan, lokasi ditentukan oleh pelanggan untuk suatu even tertentu. Kelompok ini mencakup usaha jasa makanan jadi (siap dikonsumsi) yang terselenggara melalui pesanan-pesanan untuk kantor, perayaan, pesta, seminar, rapat dan sejenisnya. Biasanya makanan jadi yang dipesan diantar ke tempat kerja, pesta, seminar, rapat dan sejenisnya berikut pramusaji yang akan melayani tamu-tamu/peserta seminar atau rapat pada saat pesta/seminar berlangsung.-----

**9. Menjalankan Usaha dibidang AKTIVITAS PENYEDIA GABUNGAN JASA PENUNJANG FASILITAS (KODE KBLI : 81100).**-----

Kelompok ini secara khusus menyediakan sebuah gabungan jasa penunjang, seperti pembersihan interior umum, pemeliharaan, pembuangan sampah, penjagaan dan pengamanan, pengiriman surat, penerimaan tamu, pencucian pakaian dan jasa yang berhubungan untuk menunjang operasional dalam fasilitas klien. Kelompok ini juga menyediakan tenaga operasional untuk melakukan kegiatan



penunjang ini, akan tetapi tidak termasuk dengan atau tanggung jawab atas usaha atau kegiatan utama klien.-----

**10. Menjalankan usaha bidang PERIKANAN (KODE KBLI : 00003). -----**

Golongan pokok ini mencakup penangkapan dan budidaya ikan, jenis crustacea (seperti udang, kepiting) mollusca, dan biota air lainnya di laut, air payau dan air tawar. Tidak termasuk pemancingan untuk rekreasi. -----

**11. Menjalankan usaha bidang PERTAMBANGAN DAN PENGGALIAN (KODE KBLI : B). -----**

Kategori ini mencakup kegiatan ekonomi/lapangan usaha pengambilan mineral dalam bentuk alami, yaitu padat (batu bara dan bijih logam), cair (minyak bumi) atau gas (gas alam). Kegiatan ini dapat dilakukan dengan metode yang berbeda seperti penambangan dan penggalian di permukaan tanah atau dibawah tanah, pengoperasian sumur pertambangan, penambangan di dasar laut dan lain-lain. Kategori ini juga mencakup kegiatan tambahan untuk penyiapan barang tambang dan galian mentah untuk dipasarkan seperti pemecahan, pengasahan, pembersihan, pengeringan, sortasi, pemurnian bijih logam, pencairan gas alam dan aglomerasi bahan bakar padat.-----

**12. Menjalankan usaha bidang PERTANIAN TANAMAN SEMUSIM (KODE KBLI : 00011). -----**

Golongan ini mencakup penanaman tanaman yang tidak berlangsung lebih dari dua musim panen. Termasuk penanaman tanaman dalam berbagai media dan budidaya tanaman secara genetik, dan juga penanaman untuk tujuan pembibitan dan pembenihan.

**13. Menjalankan Usaha dibidang PERDAGANGAN BESAR ALAT TULIS DAN GAMBAR (KODE KBLI : 46421). -----**

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar peralatan tulis dan gambar, seperti buku tulis, buku gambar, alat tulis dan alat gambar. -----

**14. Menjalankan Usaha dibidang PERDAGANGAN BESAR SUKU CADANG ELEKTRONIK (KODE KBLI : 46521). -----**

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar katup dan tabung elektronik, peralatan semi konduktor, mikrochip dan IC dan PCB. -----

**15. Menjalankan Usaha dibidang PERDAGANGAN ECERAN FURNITUR (KODE KBLI : 47591). -----**

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan eceran khusus furniture, seperti meja, kursi, lemari, tempat tidur, rak buku, rak sepatu dan bufet. Termasuk juga usaha perdagangan eceran khusus kasur. -----

**16. Menjalankan Usaha dibidang INSTALASI ELEKTRONIKA (KODE KBLI : 43217). -----**

Kelompok ini mencakup kegiatan pemasangan instalasi elektronika pada bangunan gedung baik untuk tempat tinggal maupun bukan tempat tinggal, seperti pemasangan sistem alarm, close circuit TV dan sound system. -----

**17. Menjalankan Usaha dibidang INSTALASI MEKANIKAL (KODE KBLI : 43291). -----**

Kelompok ini mencakup kegiatan pemasangan dan pemeliharaan instalasi mekanikal pada bangunan gedung, seperti lift, tangga berjalan (eskalator), ban berjalan (conveyor), gondola dan pintu otomatis. -----

**18. Menjalankan Usaha dibidang INDUSTRI ALAT-ALAT LABORATORIUM, FARMASI DAN KESEHATAN DARI KACA (KODE KBLI : 23122). -----**



Kelompok ini mencakup usaha pembuatan macam-macam alat laboratorium, farmasi dan kesehatan dari gelas, seperti botol serum/infus, ampul, tabung uji, tabung ukur, kaca sorong mikroskop, cuvet dan dessicator.-----

**DIRUBAH MENJADI:-----**

**1. Menjalankan usaha bidang KONTRUKSI GEDUNG PERKANTORAN (KODE KBLI : 41012).-----**

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan gedung yang dipakai untuk perkantoran, seperti kantor dan rumah kantor (rukan). Termasuk pembangunan gedung untuk perkantoran yang dikerjakan oleh perusahaan real estat dengan tujuan untuk dijual dan kegiatan perubahan dan renovasi gedung perkantoran.-----

**2. Menjalankan Usaha dibidang KONSTRUKSI JALAN RAYA--  
KODE KBLI : 42111).-----**

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, peningkatan, pemeliharaan dan perbaikan jalan, jalan raya dan jalan tol. Termasuk juga kegiatan pembangunan, peningkatan, pemeliharaan penunjang, pelengkap dan perlengkapan jalan, seperti pagar/tembok penahan, drainase jalan, marka jalan.-----

**3. Menjalankan Usaha dibidang KONTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN (KODE KBLI : 41016).-----**

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan gedung yang dipakai untuk sarana pendidikan, seperti sekolah, tempat kursus, laboratorium dan bangunan penunjang pendidikan lainnya. Termasuk kegiatan perubahan dan renovasi gedung pendidikan.-----

**4. Menjalankan Usaha di Bidang KONSTRUKSI JEMBATAN DAN JALAN LAYANG (KODE KBLI : 42112).-----**

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, peningkatan, pemeliharaan dan perbaikan jembatan

dan jalan layang. Termasuk juga kegiatan pembangunan, peningkatan, pemeliharaan penunjang, pelengkap dan perlengkapan jembatan dan jalan layang, seperti pagar/tembok penahan, drainase jalan, marka jalan, dan rambu-rambu. -----

**5. Menjalankan Usaha dibidang ANGKUTAN DARAT LAINNYA UNTUK PENUMPANG (KODE KBLI : 04942). -----**

Kelompok ini mencakup angkutan darat lainnya untuk penumpang: - Pengoperasian taksi - Pengoperasian bajaj dan kancil - Pengoperasian ojek motor dan sepeda - Pengoperasian becak - Pengoperasian shuttles bus bandara - Layanan carter, eksekursi, dan angkutan carter musiman lainnya Subgolongan ini juga mencakup: - Penyewaan mobil/ angkutan pribadi lainnya dengan sopir - Angkutan penumpang yang ditarik oleh manusia atau hewan Subgolongan ini tidak termasuk. -----

**6. Menjalankan Usaha dibidang PERDAGANGAN BESAR ATAS DASAR BALAS JASA (FEE) ATAU KONTRAK (KODE KBLI : 46100). -----**

Kelompok ini mencakup usaha agen yang menerima komisi, perantara (makelar), pelelangan, dan pedagang besar lainnya yang memperdagangkan barang-barang di dalam negeri, luar negeri atas nama pihak lain. Kegiatannya antara lain agen komisi, broker barang dan seluruh perdagangan besar lainnya yang menjual atas nama dan tanggungan pihak lain; kegiatan yang terlibat dalam penjualan dan pembelian bersama atau melakukan transaksi atas nama perusahaan, termasuk melalui internet; dan agen yang terlibat dalam perdagangan seperti bahan baku pertanian, binatang hidup; bahan baku tekstil dan barang setengah jadi; bahan bakar, bijih-bijihan, logam dan



industri kimia, termasuk pupuk; makanan, minuman dan tembakau; tekstil, pakaian, bulu, alas kaki dan barang dari kulit; kayu-kayuan dan bahan bangunan; mesin, termasuk mesin kantor dan komputer, perlengkapan industri, kapal, pesawat; furnitur, barang keperluan rumah tangga dan perangkat keras; kegiatan perdagangan besar rumah pelelangan. Tidak termasuk kegiatan perdagangan besar mobil dan sepeda motor, dimasukkan dalam golongan 451 s.d. 454. -----

**7. Menjalankan Usaha dibidang RESTORAN (KODE KBLI : 56101) .-----**

Kelompok ini mencakup jenis usaha jasa pangan yang bertempat di sebagian atau seluruh bangunan permanen yang menjual dan menyajikan makanan dan minuman untuk umum di tempat usahanya, baik dilengkapi dengan peralatan/perlengkapan untuk proses pembuatan dan penyimpanan maupun tidak dan telah mendapatkan surat keputusan sebagai restoran/rumah makan dari instansi yang membinanya. Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) Kategori: I KATEGORI/ KODE.-----

**8. Menjalankan usaha bidang JASA BOGA UNTUK SUATU EVENT TERTENTU (EVENT CATERING) (KODE KBLI : 56210) .-----**

Kelompok ini mencakup penyediaan jasa makanan atas dasar kontrak perjanjian dengan pelanggan, lokasi ditentukan oleh pelanggan untuk suatu even tertentu. Kelompok ini mencakup usaha jasa makanan jadi (siap dikonsumsi) yang terselenggara melalui pesanan-pesanan untuk kantor, perayaan, pesta, seminar, rapat dan sejenisnya. Biasanya makanan jadi yang dipesan diantar ke tempat kerja, pesta,

seminar, rapat dan sejenisnya berikut pramusaji yang akan melayani tamu-tamu/peserta seminar atau rapat pada saat pesta/seminar berlangsung. -----

**9. Menjalankan Usaha dibidang AKTIVITAS PENYEDIA GABUNGAN JASA PENUNJANG FASILITAS (KODE KBLI : 81100) .-----**

Kelompok ini secara khusus menyediakan sebuah gabungan jasa penunjang, seperti pembersihan interior umum, pemeliharaan, pembuangan sampah, penjagaan dan pengamanan, pengiriman surat, penerimaan tamu, pencucian pakaian dan jasa yang berhubungan untuk menunjang operasional dalam fasilitas klien. Kelompok ini juga menyediakan tenaga operasional untuk melakukan kegiatan penunjang ini, akan tetapi tidak termasuk dengan atau tanggung jawab atas usaha atau kegiatan utama klien.-----

**10. Menjalankan usaha bidang PERIKANAN (KODE KBLI : 00003) .-----**

Golongan pokok ini mencakup penangkapan dan budidaya ikan, jenis crustacea (seperti udang, kepiting) mollusca, dan biota air lainnya di laut, air payau dan air tawar. Tidak termasuk pemancingan untuk rekreasi. -----

**11. Menjalankan usaha bidang PERTAMBANGAN DAN PENGGALIAN (KODE KBLI : B) .-----**

Kategori ini mencakup kegiatan ekonomi/lapangan usaha pengambilan mineral dalam bentuk alami, yaitu padat (batu bara dan bijih logam), cair (minyak bumi) atau gas (gas alam). Kegiatan ini dapat dilakukan dengan metode yang berbeda seperti penambangan dan penggalian di permukaan tanah atau dibawah tanah, pengoperasian sumur pertambangan, penambangan di dasar laut dan lain-lain. Kategori



ini juga mencakup kegiatan tambahan untuk persiapan barang tambang dan galian mentah untuk dipasarkan seperti pemecahan, pengasahan, pembersihan, pengeringan, sortasi, pemurnian bijih logam, pencairan gas alam dan aglomerasi bahan bakar padat.-----

**12. Menjalankan usaha bidang PERTANIAN TANAMAN SEMUSIM (KODE KBLI : 00011). -----**

Golongan ini mencakup penanaman tanaman yang tidak berlangsung lebih dari dua musim panen. Termasuk penanaman tanaman dalam berbagai media dan budidaya tanaman secara genetik, dan juga penanaman untuk tujuan pembibitan dan pembenihan.

**13. Menjalankan Usaha dibidang PERDAGANGAN BESAR ALAT TULIS DAN GAMBAR (KODE KBLI : 46421). -----**

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar peralatan tulis dan gambar, seperti buku tulis, buku gambar, alat tulis dan alat gambar. -----

**14. Menjalankan Usaha dibidang PERDAGANGAN BESAR SUKU CADANG ELEKTRONIK (KODE KBLI : 46521). -----**

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar katup dan tabung elektronik, peralatan semi konduktor, mikrochip dan IC dan PCB. -----

**15. Menjalankan Usaha dibidang PERDAGANGAN ECERAN FURNITUR (KODE KBLI : 47591). -----**

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan eceran khusus furniture, seperti meja, kursi, lemari, tempat tidur, rak buku, rak sepatu dan bufet. Termasuk juga usaha perdagangan eceran khusus kasur.-----

**16. Menjalankan Usaha dibidang INSTALASI ELEKTRONIKA (KODE KBLI : 43217). -----**

Kelompok ini mencakup kegiatan pemasangan instalasi elektronika pada bangunan

gedung baik untuk tempat tinggal maupun bukan tempat tinggal, seperti pemasangan sistem alarm, close circuit TV dan sound system.-----

**17. Menjalankan Usaha dibidang INSTALASI MEKANIKAL (KODE KBLI : 43291).-----**

Kelompok ini mencakup kegiatan pemasangan dan pemeliharaan instalasi mekanikal pada bangunan gedung, seperti lift, tangga berjalan (eskalator), ban berjalan (conveyor), gondola dan pintu otomatis.-----

**18. Menjalankan Usaha dibidang INDUSTRI ALAT-ALAT LABORATORIUM, FARMASI DAN KESEHATAN DARI KACA (KODE KBLI : 23122).-----**

Kelompok ini mencakup usaha pembuatan macam-macam alat laboratorium, farmasi dan kesehatan dari gelas, seperti botol serum/infus, ampul, tabung uji, tabung ukur, kaca sorong mikroskop, cuvet dan dessicator.-----

**19. Menjalankan Usaha dibidang Perdagangan Besar Alat Laboratorium, Farmasi Dan Kedokteran (KODE KBLI : 46693).-----**

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar alat laboratorium, farmasi dan kedokteran.-----

**20. Menjalankan Usaha dibidang Perdagangan Eceran Alat Laboratorium, Farmasi Dan Kesehatan (KODE KBLI : 47726).-----**

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan eceran khusus alat laboratorium, farmasi dan kesehatan, antara lain berbagai macam alat laboratorium dari gelas (tabung uji, tabung ukur, kaca sorong mikroskop, cuvet, botol serum/infus); alat laboratorium dari porselen (tabung kimia, piring penapis, lumpang dan alu, cawan); alat dan perlengkapan profesi kedokteran (instrumen dan



pesawat bedah, instrumen dan pesawat perawatan gigi, aparat elektro medis, termometer, pengukuran tekanan darah).-----

**21. Menjalankan Usaha dibidang Industri Pencetakan Umum (KODE KBLI : 18111).-----**

Kelompok ini mencakup kegiatan industri percetakan surat kabar, majalah dan periodik lainnya seperti tabloid, surat kabar, majalah, jurnal, pamflet, buku dan brosur, naskah musik, peta, atlas, poster, katalog periklanan, prospektus dan iklan cetak lainnya, buku harian, kalender, formulir bisnis dan barang-barang cetakan komersial lainnya, kertas surat atau alat tulis pribadi dan barang-barang cetakan lainnya hasil mesin cetak, offset, klise foto, fleksografi dan sejenisnya, mesin pengganda, printer komputer, huruf timbul dan sebagainya termasuk alat cetak cepat; pencetakan langsung ke bahan tekstil, plastik, kaca, logam, kayu dan keramik, kecuali pencetakan tabir sutera pada kain dan pakaian jadi; dan pencetakan pada label atau tanda pengenal (litografi, pencetakan tulisan di makam, pencetakan fleksografi dan sebagainya). Termasuk pula mencetak ulang melalui komputer, mesin stensil dan sejenisnya. Barang cetakan ini biasanya merupakan hak cipta. Industri label kertas atau karton termasuk kelompok 17099.-----

**22. Menjalankan Usaha dibidang Perdagangan Konstruksi Gedung Lainnya (KODE KBLI : 41019).-----**

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan gedung yang dipakai untuk penggunaan selain dalam Kelompok 41011 s.d. 41018, seperti tempat ibadah, terminal/stasiun, bangunan monumental, bangunan

bandara, gudang dan lainnya. Termasuk kegiatan perubahan dan renovasi gedung lainnya.-----

**23. Menjalankan Usaha dibidang Konstruksi Jalan Rel Dan Jembatan Rel (KODE KBLI : 42114).-----**

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, pemeliharaan dan perbaikan jalan rel dan jembatan rel. Seperti jalan rel dan jembatan rel untuk kereta api.-----

**24. Menjalankan Usaha dibidang Konstruksi Jaringan Irigasi (KODE KBLI : 42211).-----**

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, peningkatan, pemeliharaan dan perbaikan konstruksi jaringan air, sistem irigasi (kanal), reservoir dan sifon dan drainase irigasi.-----

**25. Menjalankan Usaha dibidang Konstruksi Konstruksi Bangunan Elektrikal (KODE KBLI : 42213).-----**

Kelompok ini mencakup kegiatan pembangunan, pemeliharaan dan perbaikan bangunan elektrikal, seperti pembangkit dan transmisi tenaga listrik, serta jaringan pipa listrik lokal dan jarak jauh. Termasuk juga pembangunan gardu induk dan pemasangan tiang listrik yang dimanfaatkan untuk bangunan gedung (perumahan/pemukiman) maupun sarana transportasi kereta api.-----

**26. Menjalankan Usaha dibidang Konstruksi Bangunan Prasarana Sumber Daya Air (KODE KBLI : 42911).--**

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, peningkatan, pemeliharaan dan perbaikan konstruksi bangunan prasarana sumber daya air seperti bendungan (dam), bendung (weir), embung, pintu air, talang, chek dam, tanggul pengendali banjir, tanggul laut, krib, waduk dan sejenisnya.-----

**27. Menjalankan Usaha dibidang Perdagangan Eceran Peralatan Listrik Rumah Tangga Dan Peralatan**



**Penerangan Dan Perlengkapannya (KODE KBLI : 47592) .-----**

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan eceran khusus peralatan listrik rumah tangga dan perlengkapan penerangan, seperti mesin cuci, lemari es, kipas angin, alat pengisap debu, alat penggosok lantai, mixer, seterika listrik, blender, lampu pijar, lampu neon, starter, ballast, reflektor, kabel, sakelar, stop kontak, fitting dan sekering.-----

**28. Menjalankan Usaha dibidang Aktivitas Perawatan Dan Pemeliharaan Taman (KODE KBLI : 81300) .---**

Kelompok ini mencakup kegiatan pengerjaan, perawatan dan pemeliharaan pertamanan, seperti taman dan kebun untuk perumahan pribadi dan umum, bangunan publik dan semi-publik (sekolah, rumah sakit, lembaga pemerintah, tempat ibadah dan lain-lain), kawasan perkotaan (taman, kawasan penghijauan, pemakaman atau kuburan dan lain-lain), jalur hijau jalan bebas hambatan (jalan, jalur kereta, jalur angkutan air) dan bangunan industri dan komersial; penghijauan untuk bangunan (kebun di atas atap, penghijauan depan bangunan, tanaman dalam ruangan), taman olahraga, taman bermain dan taman rekreasi lainnya (lapangan olahraga, bermain, berjemur dan golf), dan tempat air tenang dan mengalir (kolam, kolam renang, selokan, anak sungai, sistem saluran pembuangan); dan tanaman untuk perlindungan terhadap suara atau keributan, angin, erosi, jarak pandang dan panas atau silau matahari.-----

**29. Menjalankan Usaha dibidang Konstruksi Gedung Tempat Tinggal (KODE KBLI : 41011) .-----**

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan gedung

yang dipakai untuk tempat tinggal, seperti rumah tempat tinggal, apartemen dan kondominium. Termasuk pembangunan gedung untuk tempat tinggal yang dikerjakan oleh perusahaan real estat dengan tujuan untuk dijual dan kegiatan perubahan dan renovasi gedung tempat tinggal.-----

**30. Menjalankan Usaha dibidang Konstruksi Gedung Kesehatan (KODE KBLI : 41015).-----**

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan gedung yang dipakai untuk sarana kesehatan, seperti rumah sakit, poliklinik, puskesmas dan balai pengobatan. Termasuk kegiatan perubahan dan renovasi gedung kesehatan.-----

**31. Menjalankan Usaha dibidang Konstruksi Gedung Penginapan (KODE KBLI : 41017).-----**

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan gedung yang dipakai untuk penginapan, seperti hotel, hostel dan losmen. Termasuk kegiatan perubahan dan renovasi gedung penginapan.-----

**32. Menjalankan Usaha dibidang Konstruksi Gedung Tempat Hiburan Dan Olahraga (KODE KBLI : 41018).-----**

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan gedung yang dipakai untuk tempat hiburan, seperti bioskop, gedung kesenian dan gelanggang olahraga. Termasuk pembangunan gedung untuk tempat hiburan yang dikerjakan oleh perusahaan real estat dengan tujuan untuk dijual dan kegiatan perubahan dan renovasi gedung tempat hiburan dan olahraga.-----

**33. Menjalankan Usaha dibidang Pemasangan Bangunan Prafabrikasi Untuk Gedung (KODE KBLI : 41020).-----**

Kelompok ini mencakup kegiatan khusus pemasangan bangunan prafabrikasi yang utamanya dari beton untuk gedung sebagai bagian dari pekerjaan yang



tercakup dalam konstruksi gedung dan biasanya dikerjakan atas dasar subkontrak.-----

**34. Menjalankan Usaha dibidang Konstruksi Bangunan Pengolahan, Penyaluran Dan Penampungan Air Minum, Air Limbah Dan Drainase (KODE KBLI : 42212).-----**

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, pemeliharaan dan perbaikan bangunan penyadap dan penyalur air baku, bangunan pengolahan air baku, bangunan menara air dan reservoir air, jaringan penyalur dan distribusi serta tangki air minum, bangunan jaringan air limbah dalam kota (jaringan pengumpul air limbah domestik/manusia dan air limbah industri) dan bangunan pengolahan air limbah, jaringan drainase pemukiman, kolam penampungan, bangunan pompa dan konstruksi bangunan sejenisnya.-----

**35. Menjalankan Usaha dibidang Pembuatan/pengeboran Sumur Air Tanah (KODE KBLI : 42218).-----**

Kelompok ini mencakup kegiatan khusus pembuatan/pengeboran untuk mendapatkan air tanah, baik skala kecil, skala sedang, maupun skala besar dan tekanan tinggi sebagai bagian dari pekerjaan yang tercakup dalam konstruksi gedung, dan biasanya dikerjakan atas dasar subkontrak.-----

**36. Menjalankan Usaha dibidang Konstruksi Bangunan Pelabuhan Perikanan (KODE KBLI : 42913).-----**

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, pemeliharaan dan perbaikan bangunan pelabuhan, dermaga, sarana pelabuhan, penahan gelombang dan sejenisnya pelabuhan perikanan. Termasuk konstruksi jalan air atau terusan, pelabuhan dan sarana jalur sungai, dok (pangkalan), lock (panama canal lock, Hoover Dam), tempat pelelangan ikan, dan lain-lain.-----

**37. Menjalankan Usaha dibidang Pengerukan (KODE KBLI : 42915).**-----

Kelompok ini mencakup usaha pengerukan dan pemeliharaan sungai, pelabuhan, rawa, danau, alur pelayaran, kolam dan kanal, baik dengan sifat pekerjaan ringan, sedang, maupun berat. Termasuk pengerukan untuk pembuatan jalur transportasi air.-----

**38. Menjalankan Usaha dibidang Pembongkaran (KODE KBLI : 43110).**-----

Kelompok ini mencakup usaha pembongkaran dan penghancuran atau perataan gedung atau bangunan lainnya serta pembersihannya. Tidak termasuk penyiapan lahan untuk pertambangan minyak dan gas.-----

**39. Menjalankan Usaha dibidang Penyiapan Lahan (KODE KBLI : 43120).**-----

Kelompok ini mencakup usaha penyiapan lahan untuk kegiatan konstruksi yang berikutnya, seperti jalan raya, pekerjaan gedung, pekerjaan sipil pertanian, perhubungan dan penyiapan lahan lainnya, seperti peledakan bukit, tes pengeboran, pengurukan, perataan, pemindahan tanah dan reklamasi pantai, pembuatan saluran drainase. Kegiatan yang termasuk pada kelompok ini antara lain, seperti pembersihan tempat yang digunakan untuk bangunan, pembukaan lahan (penggalian, pengurukan, perataan lahan konstruksi, penggalian parit, pemindahan, penghancuran atau peledakan batu dan sebagainya), penggalian, pengeboran dan pengambilan contoh untuk keperluan konstruksi, geofisika, geologi atau keperluan sejenis, persiapan lahan untuk penambangan meliputi pemindahan timbunan dan pengembangan serta persiapan lahan dan properti



mineral, tidak termasuk penyiapan lahan untuk pertambangan minyak dan gas. Termasuk pembangunan lahan drainase dan pengeringan lahan pertanian atau kehutanan.-----

**40. Menjalankan Usaha dibidang Instalasi Listrik (KODE KBLI : 43211).-----**

Kelompok ini mencakup kegiatan pemasangan instalasi listrik pada bangunan gedung baik untuk tempat tinggal maupun bukan tempat tinggal, seperti pemasangan instalasi jaringan listrik tegangan rendah. Termasuk kegiatan pemasangan dan pemeliharaan instalasi listrik bangunan sipil, seperti jalan raya, jalan kereta api dan lapangan udara. Pemasangan tiang listrik dimasukkan dalam kelompok 42213.-----

**41. Menjalankan Usaha dibidang Instalasi Sinyal Dan Rambu-rambu Jalan Raya (KODE KBLI : 43216).-----**

Kelompok ini mencakup kegiatan pemasangan, pemeliharaan dan perbaikan instalasi sinyal dan rambu-rambu jalan raya.-----

**42. Menjalankan Usaha dibidang Instalasi Saluran Air (plumbing) (KODE KBLI : 43221).-----**

Kelompok ini mencakup kegiatan instalasi air bersih, air limbah dan saluran drainase pada bangunan gedung baik untuk tempat tinggal maupun bukan tempat tinggal. Termasuk kegiatan pemeliharaan dan perbaikan instalasi saluran air.-

**43. Menjalankan Usaha dibidang Instalasi Konstruksi Lainnya Ytdl (KODE KBLI : 43299).-----**

Kelompok ini mencakup kegiatan pemasangan instalasi gedung lainnya dan kegiatan pemasangan, pemeliharaan dan perbaikan instalasi bangunan sipil lainnya ytdl.-----

**44. Menjalankan Usaha dibidang Dekorasi Interior**

**(KODE KBLI : 43304).**-----

Kelompok ini mencakup kegiatan pengerjaan dekorasi interior dalam rangka penyelesaian bangunan gedung tempat tinggal maupun bukan tempat tinggal. Kegiatan pengerjaan dekorasi interior mencakup aplikasi bangunan atau proyek konstruksi lainnya dari plester (pelapisan) interior, termasuk bahan-bahan lathing yang berkaitan, instalasi atau pemasangan pintu (kecuali pintu otomatis dan pintu putar), jendela, rangka pintu dan jendela dari kayu atau bahan lainnya, instalasi dapur (kitchen set), tangga dan sejenisnya, instalasi furnitur, penyelesaian interior seperti langit-langit, pelapisan dinding dengan kayu, partisi/sekat yang dapat dibongkar pasang dan sebagainya, pengubinan atau pemasangan dalam bangunan atau proyek konstruksi lainnya dari keramik, dinding beton atau ubin lantai, parket (lantai dari papan yang bergambar) dan pelapisan lantai dengan kayu, pelapisan lantai linoleum dan karpet, termasuk karet atau plastik, teraso, marmer, granit atau pelapisan lantai atau dinding dan wallpaper (kertas dinding). Termasuk pengecatan, pemasangan kaca, cermin dan lain-lain.-----

**45. Menjalankan Usaha dibidang Pemasangan Pondasi Dan**

**Tiang Pancang (KODE KBLI : 43901).**-----

Kelompok ini mencakup kegiatan khusus pemasangan berbagai pondasi dan tiang pancang untuk gedung, jalan/jembatan, bangunan pengairan, dermaga dan sejenisnya sebagai bagian dari pekerjaan yang tercakup dalam konstruksi gedung dan konstruksi bangunan sipil dan biasanya dikerjakan atas dasar subkontrak.-----



**46. Menjalankan Usaha dibidang Pemasangan Atap/roof****Covering (KODE KBLI : 43903) .-----**

Kelompok ini mencakup kegiatan khusus pemasangan atap bangunan gedung baik untuk tempat tinggal maupun bukan tempat tinggal sebagai bagian dari pekerjaan yang tercakup dalam konstruksi gedung dan biasanya dikerjakan atas dasar subkontrak.---

**47. Menjalankan Usaha dibidang Pemasangan Kerangka****Baja (KODE KBLI : 43904) .-----**

Kelompok ini mencakup kegiatan khusus pemasangan kerangka baja sebagai bagian dari pekerjaan yang tercakup dalam konstruksi gedung dan biasanya dikerjakan atas dasar subkontrak.-----

**48. Menjalankan Usaha dibidang Konstruksi Khusus****Lainnya Ytdl (KODE KBLI : 43909) .-----**

Kelompok ini mencakup kegiatan konstruksi khusus lainnya yang belum diklasifikasikan dalam kelompok 43901 s.d. 43905 yang memerlukan keahlian atau perlengkapan khusus, seperti kegiatan pengerjaan penahan lembab dan air, dehumidifikasi (pelembaban) bangunan, shaft sinking, pembengkokan baja, pemasangan batu dan batu bata, pemasangan dan pembongkaran tangga (scaffold dan platform) kecuali penyewaannya, pemasangan cerobong asap dan oven untuk keperluan industri dan pekerjaan yang memerlukan keahlian memanjat dan penggunaan perlengkapan yang berkaitan, misalnya bekerja pada gedung-gedung yang tinggi. Termasuk pekerjaan di bawah permukaan tanah, konstruksi kolam renang di luar ruangan, pembersihan dengan uap, penyemburan pasir untuk membersihkan tembok dan kegiatan sejenisnya untuk eksterior bangunan dan penyewaan derek dengan menggunakan operator.-----

**49. Menjalankan Usaha dibidang Aktivitas Kebersihan Umum Bangunan (KODE KBLI : 81210).**-----

Kelompok ini mencakup kegiatan penyedia jasa kebersihan bermacam jenis gedung milik perusahaan/lembaga/badan/instansi pemerintah atau swasta, seperti gedung perkantoran, pabrik, pertokoan, balai pertemuan dan gedung sekolah, termasuk jasa kebersihan interior gedung-gedung tersebut, seperti pembersihan lantai, dinding, furnitur, jendela, ventilasi dan unit exhaust. Pencucian karpet dan permadani serta pembersihan gordena dimasukkan dalam kelompok 96200. Kegiatan jasa kebersihan gedung yang dilakukan oleh pekerja yang melayani rumah tangga dimasukkan dalam kelompok 97000.-----

**50. Menjalankan Usaha dibidang Jasa Penunjang Pertanian Lainnya (KODE KBLI : 01619).**-----

Kelompok ini mencakup jasa penunjang pertanian lainnya yang belum termasuk dalam kelompok jasa penunjang pertanian di atas, seperti penyelenggaraan pengairan/penyiraman serta penyediaan alat pertanian berikut operatornya, pemeliharaan dan perawatan alat pertanian atas dasar balas jasa (fee) atau kontrak. Penyewaan khusus alat pertanian tanpa operatornya dimasukkan dalam 77305.-----

**51. Menjalankan usaha bidang Angkutan Sewa (KODE KBLI : 49422).**-----

Kelompok ini mencakup usaha pengangkutan penumpang dengan menggunakan mobil penumpang umum yang melayani angkutan dari pintu ke pintu, dalam wilayah operasi yang tidak dibatasi oleh wilayah administratif dan tarif berdasarkan kesepakatan antara pengguna dengan penyedia angkutan. Termasuk



layanan carter, ekskursi, dan angkutan carter musiman lainnya serta penyewaan mobil atau angkutan pribadi lainnya dengan sopir. Kelompok ini juga mencakup angkutan sewa bajaj, kancil, bentor dan lain-lain. Kelompok ini tidak mencakup angkutan taksi (49421) dan angkutan ojek motor (49424).-----

**52. Menjalankan usaha bidang Angkutan Taksi (KODE KBLI : 49421).-----**

Kelompok ini mencakup usaha pengangkutan penumpang dengan menggunakan mobil penumpang yang diberi tanda khusus dan dilengkapi dengan argometer yang melayani angkutan dari pintu ke pintu, dengan wilayah operasi terbatas.-----

**53. Menjalankan usaha bidang AKTIFITAS PENUNJANG ANKUTAN DARAT LAINNYA (KODE KBLI : 52219).-----**

Kelompok ini mencakup kegiatan usaha Penggantian (switching) dan pelangiran (shunting), bantuan Derek, pencarian gas untuk tujuan transportasi dan jasa penunjang angkutan darat lainnya.-----

**54. Menjalankan usaha bidang Pergudangan Dan Penyimpanan (KODE KBLI : 52101).-----**

Kelompok ini mencakup usaha yang melakukan kegiatan penyimpanan barang sementara sebelum barang tersebut di kirim ke tujuan akhir, dengan tujuan komersil.-----

**55. Menjalankan usaha bidang Aktivitas Ekspedisi Muatan Kereta Api Dan Ekspedisi Angkutan Darat (emka & Ead) (KODE KBLI : 52292).-----**

Kelompok ini mencakup usaha pengiriman dan atau pengepakan barang dalam volume besar, baik yang diangkut melalui kereta api maupun alat angkutan darat.-----

**56. Menjalankan usaha bidang Pertanian Serealia Lainnya, Aneka Kacang Dan Biji-bijian Penghasil Minyak Lainnya (KODE KBLI : 01119).** -----

Kelompok ini mencakup usaha pertanian mulai dari kegiatan pengolahan lahan, penanaman, pemeliharaan, dan juga pemanenan dan pasca panen jika menjadi satu kesatuan kegiatan tanaman serealia lainnya bukan padi, jagung dan gandum, tanaman aneka kacang palawija lainnya dan pertanian tanaman lainnya yang belum diklasifikasikan pada kelompok 01111 s.d. 01118. Termasuk kegiatan pembibitan dan pembenihan tanaman serealia dan biji-bijian penghasil minyak lainnya.-----

**57. Menjalankan usaha bidang Pembibitan Dan Budidaya Aneka Ternak Lainnya (KODE KBLI : 01499).** -----

Kelompok ini mencakup usaha peternakan yang menyelenggarakan pembibitan aneka ternak, seperti marmut, anjing, kucing, kera/primata lainnya, ulat, jangkrik, burung walet dan aneka ternak lainnya, untuk menghasilkan bibit dan peternakan yang menyelenggarakan budidaya aneka ternak untuk menghasilkan daging, kulit dan lainnya.-----

**58. Menjalankan usaha bidang Pengusahaan Hutan Jati (KODE KBLI : 02111).** -----

Kelompok ini mencakup usaha persemaian, pembibitan, penanaman, pemeliharaan, pemanenan hasil, pengolahan dan pemasaran jenis tanaman jati.-----

**59. Menjalankan usaha bidang Pengusahaan Hutan Mahoni (KODE KBLI : 02113).** -----

Kelompok ini mencakup usaha persemaian, pembibitan, penanaman, pemeliharaan, pemanenan



hasil, pengolahan dan pemasaran jenis tanaman mahoni.-----

**60. Menjalankan usaha bidang Pengusahaan Hutan Sonokeling (KODE KBLI : 02114). -----**

Kelompok ini mencakup usaha persemaian, pembibitan, penanaman, pemeliharaan, pemanenan hasil, pengolahan, dan pemasaran jenis tanaman sonokeling.-----

**61. Menjalankan usaha bidang Pengusahaan Hutan Sengon/albasia/jeunjing (KODE KBLI : 02115). ----**

Kelompok ini mencakup usaha persemaian, pembibitan, penanaman, pemeliharaan, pemanenan hasil, pengolahan dan pemasaran jenis tanaman sengon/albasia/jeunjing.-----

**62. Menjalankan usaha bidang Budidaya Ikan Hias Air Laut (KODE KBLI : 03213). -----**

Kelompok ini mencakup usaha atau kegiatan pembenihan, pemeliharaan, dan pembesaran serta pemanenan ikan hias air laut dengan menggunakan lahan perairan dan fasilitas buatan lainnya, seperti kuda laut, clownfish, cardinal fish, angel piyama, blue devil dan lainnya.-----

**63. Menjalankan usaha bidang embesaran Pisces/ Ikan Bersirip Laut (KODE KBLI : 03211). -----**

Kelompok ini mencakup usaha atau kegiatan pemeliharaan dan pembesaran serta pemanenan pisces/ikan bersirip di laut, muara sungai, laguna, tempat lain yang dipengaruhi pasang surut dan fasilitas buatan lainnya, seperti ikan kerapu, kakap putih, cobia, bawal bintang, ikan bubara. Tidak termasuk kegiatan budidaya ikan hias air laut.-----

**64. Menjalankan usaha bidang Konstruksi Gedung Industri (KODE KBLI : 41013). -----**

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan gedung yang dipakai untuk industri, seperti pabrik dan bengkel kerja. Termasuk kegiatan perubahan dan renovasi gedung industri.-----

**65. Menjalankan usaha bidang Konstruksi Gedung Perbelanjaan (KODE KBLI : 41014). -----**

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan gedung yang dipakai untuk perbelanjaan, seperti mall, toserba, toko, rumah toko (ruko) dan warung. Termasuk pembangunan ruko yang dikerjakan oleh perusahaan real estat dengan tujuan untuk dijual dan kegiatan perubahan dan renovasi gedung perbelanjaan.-----

**66. Menjalankan usaha bidang Reparasi Mobil (KODE KBLI : 45201). -----**

Kelompok ini mencakup usaha reparasi dan perawatan mobil, seperti reparasi mekanik, reparasi elektrik, reparasi sistem injeksi elektronik, servis regular, reparasi badan mobil, reparasi bagian kendaraan bermotor, penyemprotan dan pengecatan, reparasi kaca dan jendela dan reparasi tempat duduk kendaraan bermotor. Termasuk reparasi, pemasangan atau penggantian ban dan pipa, perawatan anti karat, pemasangan bagian dan aksesoris yang bukan bagian dari proses pembuatan dan usaha perawatan lainnya.-----

**67. Menjalankan usaha bidang Perdagangan Besar Barang Percetakan Dan Penerbitan Dalam Berbagai Bentuk (KODE KBLI : 46422). -----**

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar barang percetakan dan penerbitan dalam berbagai bentuk, seperti buku-buku, majalah, surat kabar dan lain-lain.-----



**68. Menjalankan usaha bidang Perdagangan Besar Komputer Dan Perlengkapan Komputer (KODE KBLI : 46511).** -----

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar komputer dan perlengkapan komputer.-----

**69. Menjalankan usaha bidang Perdagangan Besar Mesin, Peralatan Dan Perlengkapan Lainnya (KODE KBLI : 46599).** -----

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar mesin dan peralatan serta perlengkapan yang belum diklasifikasikan dalam kelompok 46591 sampai dengan 46594, seperti perdagangan besar furnitur kantor, kabel dan sakelar serta instalasi peralatan lain untuk keperluan industri, perkakas mesin berbagai jenis dan untuk berbagai bahan, perkakas mesin yang dikendalikan komputer dan peralatan dan perlengkapan pengukuran.-----

**70. Menjalankan usaha bidang Perdagangan Besar Berbagai Macam Material Bangunan (KODE KBLI : 46638).** -----

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar macam-macam material bangunan, seperti semen, pasir, paku, cat dan lain-lain.-----

**71. Menjalankan usaha bidang Perdagangan Eceran Mesin Pertanian Dan Perlengkapannya (KODE KBLI : 47791).**

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan eceran khusus mesin pertanian dan perlengkapannya, seperti traktor, mesin bajak, mesin pemupuk, mesin semai, mesin penanam, mesin penugal, mesin potong rumput, mesin penyemprot, mesin pengupas, mesin perontok, rice milling unit, mesin perah susu, serta komponen dan suku cadang mesin pertanian.---

**72. Menjalankan usaha bidang AKTIVITAS PENYEWAAN DAN SEWA GUNA USAHA TANPA HAK OPSI MOBIL, BUS, TRUK DAN SEJENISNYA (KODE KBLI : 77100)-----**

Kelompok ini mencakup kegiatan penyewaan dan sewa guna usaha tanpa hak opsi (operational leasing) semua jenis alat transportasi darat tanpa opratornya seperti mobil, truk dan mobil Derek. Penyewaan atau sewa guna usaha tanpa hak opsi alat transportasi darat dengan opratornya dicakup dalam golongan 492 dan 494. Sewa guna usaha dengan hak opsi (financial leasing) dicakup dalam kelompok 64910. Penyewaan sepeda dicakup dalam kelompok 77210. -----

**----- DEMIKIAN AKTA INI -----**

-Dibuat sebagai minuta dan dilangsungkan di Baradatu pada hari dan tanggal sebagaimana disebutkan pada bagian awal akta ini dengan dihadiri oleh : -----

Dibuat, ditandatangani dan diselesaikan di Baradatu pada hari, tanggal, bulan, tahun dan jam seperti tersebut pada permulaan akta ini, dengan dihadiri oleh : -----

**1. Nona ESTI SONYA**, Lahir di Baradatu, Pada tanggal 27-04-1999 (dua puluh tujuh april tahun seribu Sembilan ratus Sembilan puluh sembilan), Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Kabupaten Way Kanan, dengan alamat Kampung Mekar Asri, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 004, Kelurahan atau Desa Mekar Asri, Kecamatan Baradatu, -----  
Pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor: 1808046704990002, -----

**2. Nona ENDANG S TAURINA**, Lahir di Gunung Maraksa, pada tanggal 05-11-1996 (lima november tahun seribu sembilan ratus sembilan puluh enam), bertempat tinggal di Kabupaten Way Kanan, Blambangan Umpu,



Rukun Tetangga 000, Rukun Warga 000, Kecamatan  
Blambangan Umpu, Kelurahan/Desa Blambangan Umpu, ---  
Pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor :  
1808014511960002, -----

-Kedua-duanya pegawai kantor Notaris Sebagai saksi-  
saksi.-----

-Dilangsungkan dengan tanpa perubahan. -----

-Dikeluarkan Sebagai Salinan Yang Sama Bunyinya. -----

NOTARIS KABUPATEN WAY KANAN



**AGUS ZULKARNAIN, S.H., M.KN.**



**KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTORAT JENDERAL  
ADMINISTRASI HUKUM UMUM**

Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-0006462-AH.01.17 Tahun 2021  
Lampiran : -  
Perihal : Surat Keterangan Pencatatan Perubahan  
CV TIGA SAUDARA ABADI

Kepada Yth.  
Notaris AGUS ZULKARNAIN S.H., M.Kn.  
JL. LINTAS SUMATERA NO. 100  
Kabupaten Way Kanan

Sesuai dengan data dalam format isian Pencatatan Perubahan yang disimpan di dalam Sistem Administrasi Badan Usaha berdasarkan Akta Nomor 01 tanggal 03 Juni 2021 yang dicatatkan oleh Notaris AGUS ZULKARNAIN S.H., M.Kn. berkedudukan di KABUPATEN WAY KANAN, beserta dokumen pendukungnya yang diterima tanggal 03 Juni 2021 mengenai pencatatan perubahan CV TIGA SAUDARA ABADI berkedudukan di Kabupaten Way Kanan telah diterima dan terdaftar dalam Sistem Administrasi Badan Usaha.

Pencatatan Perubahan sebagaimana dimaksud di atas mulai berlaku sejak tanggal diterbitkannya Surat Keterangan Pencatatan Perubahan ini.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal 04 Juni 2021



a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

**Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LLM.**  
**19690918 199403 1 001**

DICETAK PADA TANGGAL 04 Juni 2021  
Pencatatan ini hanya bersifat administratif dan bukan merupakan produk tata usaha negara.





**LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI**  
Construction Services Development Board of Indonesia

**SERTIFIKAT KETERAMPILAN KERJA**

Berdasarkan Undang - Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

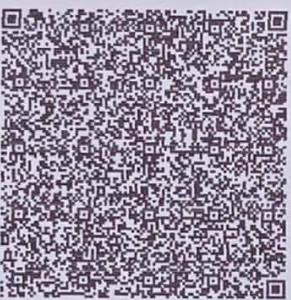
Nama : **TOMI NORI HANDOKO**

Dinyatakan memiliki kompetensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi di seluruh wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia, sebagai :

*Jenis Keterampilan Kerja dan Kualifikasi*  
**PELAKSANA SALURAN IRIGASI - KELAS I**

*Nomor Registrasi*  
**2.2.031.1.148.04.4206233**

Sertifikat ini diterbitkan pada tanggal 8 Desember 2021 dan berlaku sampai dengan tanggal 7 Desember 2024.



Ditetapkan di : Jakarta  
Pada tanggal : 8 Desember 2021

**Ketua Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi**

**Ir. Taufik Widjoyono, M.Sc**

Keterangan:

1. QRCode dan Data yang tertera dalam SKTK ini dapat diverifikasi melalui Aplikasi LPJK Certificate Scanner
2. Sertifikat ini tidak memerlukan tanda tangan basah karena telah ditandatangani secara elektronik (Digital Signature)

## KOMPETENSI KERJA YANG DIKUASAI

1. Menganalisis/menguasai gambar desain, spesifikasi teknis saluran Irigasi
2. Membuat program kerja mingguan berdasarkan rencana kerja induk
3. Melaksanakan persiapan lapangan sesuai lingkup pelaksanaan
4. Mengadakan bimbingan teknis pada mitra kerja
5. Melaksanakan pekerjaan saluran irigasi sesuai dengan shop drawing, spesifikasi teknis, metode kerja dan K3
6. Membuat laporan mingguan, melakukan pemeriksaan dan memproses berita acara kemajuan fisik pekerjaan sub kontraktor/mandor
7. Melakukan koordinasi kegiatan pelaksanaan dengan mitra usaha di lapangan



YULI FITRIA, ST  
KETUA UMUM





**LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI**  
Construction Services Development Board of Indonesia

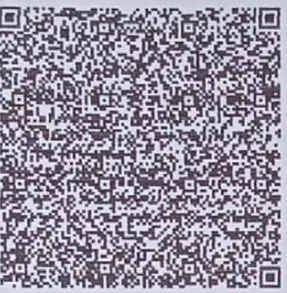
**SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI**

Berdasarkan Undang - Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama Badan Usaha	: <b>TIGA SAUDARA ABADI, CV</b>
Nama Pimpinan / PJBU	: <b>Aris Kardiyansah, A.Md</b>
Alamat Badan Usaha	: Kel. Kayu Batu Kec. Gunung Labuhan
Kabupaten / Kota	: Kab. Way Kanan
Provinsi	: Lampung
No. Telepon	: 081368727013
E-mail	: ariskardiyansah@yahoo.com
NPWP	: 80.889.021.4-326.000
Jenis Usaha	: Jasa Pelaksana Konstruksi
Sifat Usaha	: Umum
Kekayaan Bersih	: Rp. 350.000,000
No Registrasi	: <b>0 - 1807 - 06 - 002 - 1 - 08 - 353292</b>

Dinyatakan memiliki kompetensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi sesuai dengan klasifikasi dan kualifikasi sebagaimana tercantum dalam sertifikat ini.

Sertifikat ini diterbitkan pada tanggal 28 Februari 2020 dan berlaku sampai dengan tanggal 27 Februari 2023 dengan disertai kewajiban untuk melakukan registrasi ulang pada tahun ke-2 paling lambat tanggal 27 Agustus 2021 dan registrasi ulang pada tahun ke-3 paling lambat tanggal 27 Agustus 2022.



Ditetapkan di : Bandar Lampung  
Pada tanggal : 28 Februari 2020

**Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi**  
**Provinsi Lampung**  
**Badan Pelaksana**

Manajer Eksekutif

**Hi. A. Muzakir, SE**

Keterangan:

1. QRCode dan Data yang tertera dalam SBU ini dapat diverifikasi melalui Aplikasi LPJK Certificate Scanner
2. Sertifikat ini tidak memerlukan tanda tangan basah karena telah diandatangani secara elektronik (Digital Signature)

# RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Nama Badan Usaha : **TIGA SAUDARA ABADI, CV**

Klasifikasi Bidang Usaha : **Bangunan Gedung**

Kualifikasi Bidang Usaha : **Kecil**

Anggota Asosiasi : **GAPENSI**

No	Subkualifikasi	Kode Subklasifikasi	Subklasifikasi	Kemampuan Dasar	
				Tahun	Nilai (juta Rp)
1	K1	BG009	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya	-	-



**Havid Riamara, ST. MM**  
KETUA UMUM



## SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Berdasarkan Undang - Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama Badan Usaha	: TIGA SAUDARA ABADI, CV		
Nama Pimpinan / PJBU	: Aris Kardiyanah, A.Md		
Alamat Badan Usaha	: Kel. Kayu Batu Kec. Gunung Labuhan		
Kabupaten / Kota	: Kab. Way Kanan	Kode Pos	: 0
Provinsi	: Lampung		
No. Telepon	: 081368727013	Fax	: 0
E-mail	: ariskardiyanah@yahoo.com		
NPWP	: 80.889.021.4-326.000		
Jenis Usaha	: Jasa Pelaksana Konstruksi		
Sifat Usaha	: Umum		
Kekayaan Bersih	: Rp. 350,000,000		

No Registrasi : **0 - 1807 - 07 - 002 - 1 - 08 - 353292**

Dinyatakan memiliki kompetensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi sesuai dengan klasifikasi dan kualifikasi sebagaimana tercantum dalam sertifikat ini.

Sertifikat ini diterbitkan pada tanggal 28 Februari 2020 dan berlaku sampai dengan tanggal 27 Februari 2023 dengan disertai kewajiban untuk melakukan registrasi ulang pada tahun ke-2 paling lambat tanggal 27 Agustus 2021 dan registrasi ulang pada tahun ke-3 paling lambat tanggal 27 Agustus 2022.



Ditetapkan di : Bandar Lampung  
Pada tanggal : 28 Februari 2020

**Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi  
Provinsi Lampung  
Badan Pelaksana**

Manajer Eksekutif

**Hi. A. Muzakir, SE**

Keterangan:

1. QRCode dan Data yang tertera dalam SBU ini dapat diverifikasi melalui Aplikasi LPJK Certificate Scanner
2. Sertifikat ini tidak memerlukan tanda tangan basah karena telah ditandatangani secara elektronik (Digital Signature)

# RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Nama Badan Usaha : **TIGA SAUDARA ABADI, CV**

Klasifikasi Bidang Usaha : **Bangunan Sipil**

Kualifikasi Bidang Usaha : **Kecil**

Anggota Asosiasi : **GAPENSI**

No	Subkualifikasi	Kode Subklasifikasi	Subklasifikasi	Kemampuan Dasar	
				Tahun	Nilai (juta Rp)
1	K1	SI001	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Saluran Air, Pelabuhan, Dam, dan Prasarana Sumber Daya Air Lainnya	-	-
2	K1	SI003	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Jalan Raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara	-	-
3	K1	SI004	Jasa Pelaksana Konstruksi Pekerjaan Jembatan, Jalan Layang, Terowongan dan Subways	-	-



**Havid Riamara, ST. MM**  
KETUA UMUM





## PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

### NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB) 0220203391017

Berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, Lembaga OSS menerbitkan NIB kepada:

Nama Perusahaan : CV TIGA SAUDARA ABADI  
Alamat Kantor/Korespondensi : KAYU BATU, Kel. Kayu Batu, Kec. Gunung Labuhan, Kab. Way Kanan, Prov. Lampung  
NPWP : 80.889.021.4-326.000  
Nomor Telepon : 081368727013  
Nomor Fax : -  
Email : ariskardiyansah@yahoo.com  
Kode dan Nama KBLI : Lihat Lampiran  
Status Penanaman Modal : PMDN

1. NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
2. NIB adalah bukti Pendaftaran Penanaman Modal/Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan.
3. Lembaga OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.
4. Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha
5. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Diterbitkan tanggal : 11 Maret 2020  
Perubahan ke-1 tanggal : 11 Maret 2020

Oleh : Badan Koordinasi Penanaman Modal



*Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.*

**Dicetak tanggal : 11 Maret 2020**



## PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

### LAMPIRAN LOKASI USAHA/BIDANG USAHA YANG BELUM MEMENUHI KOMITMEN

Izin Usaha atas nama Izin Usaha Industri dengan NIB 0220203391017 yang telah diterbitkan melalui sistem OSS dengan rincian sebagai berikut:

1. a. Lokasi Proyek

1. Alamat : Kampung Kayu Batu
2. Provinsi : Lampung
3. Kabupaten/Kota : Kab. Way Kanan
4. Kecamatan : Gunung Labuhan
5. Kelurahan : Kayu Batu

b. Kode>Nama KBLI : 18111/INDUSTRI PENCETAKAN  
UMUM

c. Kapasitas Produksi : 1. INDUSTRI PERCETAKAN, 2.00, Unit

d. Jumlah Tenaga Kerja : Laki-laki: 5 orang Perempuan: 0 orang

e. NPWP Cabang : -

f. Status Izin Usaha : Belum memenuhi komitmen

g. Tanggal Pengajuan : 17 Maret 2020



*Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.*





## PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

### IZIN USAHA (Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP))

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) dan Pasal 32 Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Usaha Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) kepada:

Nama Usaha : CV TIGA SAUDARA ABADI  
Nomor Induk Berusaha : 0220203391017  
Alamat Kantor / Korespondensi : KAYU BATU, Kel. Kayu Batu, Kec. Gunung Labuhan, Kab. Way Kanan, Prov. Lampung  
Kode KBLI : Lihat Lampiran  
Nama KBLI : Lihat Lampiran  
Lokasi Usaha : Lihat Lampiran

1. Pelaku Usaha wajib menyelesaikan komitmen perizinan sesuai peraturan perundang-undangan.
2. Pelaku usaha yang telah mendapatkan Izin Usaha ini dapat melakukan kegiatan sebagaimana tercantum pada Pasal 38 ayat (1) dengan tetap memperhatikan ketentuan pada Pasal 38 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018.
3. Pelaku Usaha selanjutnya memproses izin komersial/operasional jika dipersyaratkan sesuai peraturan perundang-undangan sebelum melakukan kegiatan komersial/operasional.
4. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 12 Maret 2020  
Perubahan ke -3 Tanggal : 12 Maret 2020





**PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA**

**NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)**

**0220203391017**

No.	Kode KBLI	Nama KBLI
1	18111	INDUSTRI PENCETAKAN UMUM
2	41019	KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA
3	42111	KONSTRUKSI JALAN RAYA
4	42112	KONSTRUKSI JEMBATAN DAN JALAN LAYANG
5	42114	KONSTRUKSI JALAN REL DAN JEMBATAN REL
6	42211	KONSTRUKSI JARINGAN IRIGASI
7	42213	KONSTRUKSI BANGUNAN ELEKTRIKAL
8	42911	KONSTRUKSI BANGUNAN PRASARANA SUMBER DAYA AIR
9	47592	PERDAGANGAN ECERAN PERALATAN LISTRIK RUMAH TANGGA DAN PERALATAN PENERANGAN DAN PERLENGKAPANNYA
10	81300	AKTIVITAS PERAWATAN DAN PEMELIHARAAN TAMAN

Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Nama KBLI dan Kode KBLI yang tercantum dalam lampiran ini





**PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA**

**NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)**

**0220203391017**

<b>No.</b>	<b>Kode KBLI</b>	<b>Nama KBLI</b>
1	41019	KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA
2	42111	KONSTRUKSI JALAN RAYA
3	42112	KONSTRUKSI JEMBATAN DAN JALAN LAYANG
4	42114	KONSTRUKSI JALAN REL DAN JEMBATAN REL
5	42211	KONSTRUKSI JARINGAN IRIGASI
6	42213	KONSTRUKSI BANGUNAN ELEKTRIKAL
7	42911	KONSTRUKSI BANGUNAN PRASARANA SUMBER DAYA AIR
8	47592	PERDAGANGAN ECERAN PERALATAN LISTRIK RUMAH TANGGA DAN PERALATAN PENERANGAN DAN PERLENGKAPANNYA
9	81300	AKTIVITAS PERAWATAN DAN PEMELIHARAAN TAMAN

Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Nama KBLI dan Kode KBLI yang tercantum dalam lampiran ini



## PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

### IZIN USAHA (Izin Usaha Industri)

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) dan Pasal 32 Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Usaha Izin Usaha Industri kepada:

Nama Perusahaan : CV TIGA SAUDARA ABADI  
Nomor Induk Berusaha : 0220203391017  
Alamat Kantor /  
Korespondensi : Dusun II, Kel. Kayu Batu, Kec. Gunung Labuhan, Kab. Way  
Kanan, Prov. Lampung  
Kode KBLI : Lihat Lampiran  
Nama KBLI : Lihat Lampiran  
Lokasi Usaha : Lihat Lampiran

1. Pelaku Usaha wajib menyelesaikan komitmen perizinan sesuai peraturan perundang-undangan.
2. Pelaku usaha yang telah mendapatkan Izin Usaha ini dapat melakukan kegiatan sebagaimana tercantum pada Pasal 38 ayat (1) dengan tetap memperhatikan ketentuan pada Pasal 38 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018.
3. Pelaku Usaha selanjutnya memproses izin komersial/operasional jika dipersyaratkan sesuai peraturan perundang-undangan sebelum melakukan kegiatan komersial/operasional.
4. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 16 April 2020  
Perubahan ke -10 Tanggal : 8 Juni 2021







amikbsi 0069378

Akademi Manajemen Informatika & Komputer  
**BINA SARANA INFORMATIKA**  
(AMIK "BSI TANGERANG")

Izin Dikti Nomor : 8642/D/T/K-IV/2011, tanggal 12 September 2011

Terakreditasi, Nomor : 029/BAN-PT/Ak-IX/Dpl-III/III/2010



Dengan ini menyatakan bahwa :

*This is to certify that*

**ARIS KARDIANSYAH / 12084185**

Lahir di Kayubatu tanggal 06 September 1990

*Born in Kayubatu on September 06, 1990*

Tahun Masuk 2008

*Registration Year 2008*

telah menyelesaikan dengan baik dan memenuhi segala syarat  
*has successfully completed and fulfilled all requirements of*

Program Pendidikan Diploma Tiga

*Three-Year-Diploma Program in*

**MANAJEMEN INFORMATIKA**

*Informatics Management*

Ijazah ini diserahkan berdasarkan Keputusan Direktur AMIK BSI, Nomor 436/1.02/AMIK-BSI/IX/2011 tanggal 20 September 2011

*This certificate is entitled in reference to the Decree of the Director of AMIK BSI, number 436/1.02/AMIK-BSI/IX/2011 dated September 20, 2011*

Dan kepadanya dilimpahkan segala wewenang dan hak yang berhubungan dengan

*And, he/she is entitled to all the rights and privileges pertaining there*

ijazah yang dimilikinya, serta berhak memakai sebutan profesional Ahli Madya (A.Md)

*he/she is certified and hence has a privilege of using a professional degree "Ahli Madya (A.Md)"*

Tangerang, 20 September 2011

*Tangerang, September 20, 2011*

Direktur

*Director*

**Anton, M.Kom**



Pembantu Direktur I Bidang Akademik

*Deputy Head I For Academic Affairs*

**Rachmat Hidayat, S.Kom**



TRANSKRIP AKADEMIK

NAMA MAHASISWA : ARIS KARDIANSYAH  
 N I M : 12084185  
 TEMPAT/TGL. LAHIR : KAYUBATU, 06-09-1990  
 JURUSAN : MANAJEMEN INFORMATIKA  
 JENJANG PENDIDIKAN : DIPLOMA TIGA (D. III)  
 TANGGAL KELULUSAN : 20 SEPTEMBER 2011  
 NOMOR SERI : 0069378 . 0911

NO	MATA KULIAH	HM	AM	SKS	MUTU
1	PENDIDIKAN PANCASILA	C	2	2	4
2	BAHASA INGGRIS I	B	3	2	6
3	DASAR AKUNTANSI	B	3	4	12
4	LOGIKA & ALGORITMA *	A	4	4	16
5	PENGANTAR TEKNOLOGI INFORMASI	B	3	3	9
6	PAKET PROGRAM NIAGA	B	3	4	12
7	BAHASA INGGRIS II	B	3	2	6
8	KOMUNIKASI DATA	A	4	3	12
9	MANAJEMEN UMUM	C	2	3	6
10	PRAKTEK PEMROGRAMAN PASCAL *	A	4	4	16
11	KEWIRAUSAHAAN	B	3	2	6
12	CHARACTER BUILDING	B	3	2	6
13	DESAIN GRAFIS	B	3	2	6
14	SISTEM INFORMASI MANAJEMEN *	B	3	3	9
15	STRUKTUR DATA	B	3	3	9
16	STATISTIK DESKRIPTIF	B	3	2	6
17	LINUX I	C	2	2	4
18	INTERAKSI MANUSIA KOMPUTER	B	3	2	6
19	JARINGAN KOMPUTER	C	2	3	6
20	PAKET PROGRAM NIAGA II	B	3	4	12
21	STATISTIK PROBABILITAS	C	2	2	4
22	METODE PENELITIAN	B	3	2	6
23	SISTEM OPERASI	C	2	3	6
24	SISTEM BASIS DATA	B	3	3	9
25	LINUX II	B	3	2	6
26	ANALISA & PERANCANGAN SISTEM INFORMASI *	C	2	4	8
27	PEMROGRAMAN VISUAL BASIC	B	3	4	12
28	PENDIDIKAN AGAMA	A	4	2	8
29	PEMROGRAMAN TERSTRUKTUR	B	3	3	9
30	E-COMMERCE	C	2	2	4
31	KULIAH KERJA PRAKTEK	B	3	2	6
32	WEB PROGRAMMING	B	3	2	6
33	ETIKA PROFESI IT	B	3	4	12
34	PEMROGRAMAN VISUAL FOXPRO	B	3	2	6
35	MANAJEMEN PROYEK	C	2	4	8
36	PEMROGRAMAN BAHASA C++	B	3	2	6
37	PRAKTEK PEMROGRAMAN DELPHI	C	2	3	6
38	KEAMANAN JARINGAN KOMPUTER	B	3	3	9
39	TUGAS AKHIR	C	2	6	12
			<b>JUMLAH</b>	<b>110</b>	<b>312</b>

JUDUL TUGAS AKHIR:  
 KOMPUTERISASI SISTEM PEMBELIAN BARANG SECARA KREDIT PADA PT. SHYANG YOU FUNG  
 TANGERANG

INDEKS PRESTASI: 2.84  
 PREDIKAT: SANGAT MEMUASKAN

KETERANGAN:

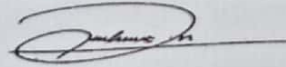
HM : Huruf Mutu  
 AM : Angka Mutu  
 SKS : Bobot  
 MUTU : Mutu (AM\*SKS)  
 \* : Mata Kuliah Unggulan

TANGERANG, 20 SEPTEMBER 2011  
 DIREKTUR

  
 ANTON, M.Kom



PEMBANTU DIREKTUR I BIDANG AKADEMIK

  
 RACHMAT HIDAYAT, S.Kom



# SERTIFIKAT KEPESERTAAN

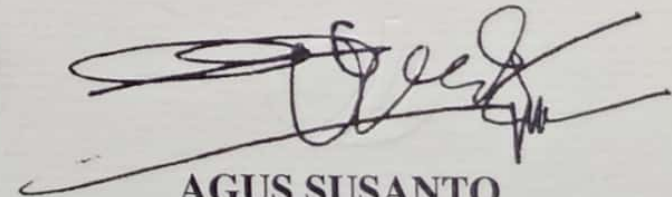
NOMOR : 200000000913842

Nama Badan Usaha / Asosiasi : CV TIGA SAUDARA ABADI  
Nomor Pendaftaran Perusahaan : 20015575  
Alamat : DUSUN II KAMP, KAYU BATU KEC. GUNUNG LABUHAN  
KAB. WAY KANAN KAYU BATU  
GUNUNG LABUHAN - WAY KANAN  
LAMPUNG 34768

Telah terdaftar sebagai peserta BPJS Ketenagakerjaan sesuai dengan ketentuan dalam Undang-Undang No. 24 Tahun 2011.

Ditetapkan Di : JAKARTA  
Pada Tanggal : 23-JANUARI-2020

**BPJS Ketenagakerjaan**  
**DIREKSI**



**AGUS SUSANTO**  
**DIREKTUR UTAMA**

Nomor Kendali : 2018 - 050285



PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN  
**DINAS PENANAMAN MODAL DAN  
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU**  
Komplek Perkantoran KM. 02, Telp. (0723) 461024 / Fax (0723) 461024  
BLAMBANGAN UMPU

**PERSETUJUAN PEMENUHAN KOMITMEN**

Nomor : 510/00077/IV.17-WK/2020

- Dasar : 1. Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik .  
2. Peraturan Menteri Perdagangan Nomor 08 Tahun 2020 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik dibidang Perdagangan.  
3. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 04/PRT/M/2011 Tahun 2011 tentang Pedoman Persyaratan Pemberian Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK).

Sehubungan dengan kegiatan usaha saudara dengan Nomor Induk Berusaha (NIB) 0220203391017 yang berlokasi di Kab. Way Kanan, dengan ini dapat diberikan Persetujuan Pemenuhan Komitmen kepada :

Nama Perusahaan : CV. TIGA SAUDARA  
Alamat Perusahaan : KAMP. KAYU BATU, KEC. GUNUNG LABUHAN, KAB. WAY KANAN  
NPWP Perusahaan : 80.889.021.4-326.000  
Jenis Usaha : INDUSTRI PENCETAKAN UMUM, KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA, KONSTRUKSI JALAN RAYA, KONSTRUKSI JEMBATAN DAN JALAN LAYANG, KONSTRUKSI JALAN REL DAN JEMBATAN REL, KONSTRUKSI JARINGAN IRIGASI, KONSTRUKSI BANGUNAN ELEKTRIKAL, KONSTRUKSI BANGUNAN PRASARANA SUMBER DAYA AIR, PERDAGANGAN ECERAN PERALATAN LISTRIK RUMAH TANGGA DAN PERALATAN PENERANGAN DAN PERLENGKAPANNYA, AKTIVITAS PERAWATAN DAN PEMELIHARAAN TAMAN  
Kode KBLI : 18111, 41019, 42111, 42112, 42114, 42211, 42213, 42911, 47592, 81300  
Alamat Lokasi Usaha : KAMP. KAYU BATU, KEC. GUNUNG LABUHAN, KAB. WAY KANAN  
Nama Pimpinan Perusahaan : ARIS KARDIYANSAH  
Alamat Pimpinan Perusahaan : KAMP. KAYU BATU, KEC. GUNUNG LABUHAN, KAB. WAY KANAN  
Nomor Telp : 081368727013

Surat ini diterbitkan untuk memenuhi Persyaratan Penerbitan Perizinan Berusaha yang dikeluarkan oleh Lembaga *Online Single Submission (OSS)*

DIKELUARKAN DI : BLAMBANGAN UMPU  
PADA TANGGAL : 16 APRIL 2020

KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN  
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU







**PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN  
DINAS PENANAMAN MODAL  
DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU**

Komplek Perkantoran Pemerintah Kabupaten Way Kanan, KM. 2 Blambangan Umpu  
WAY KANAN - LAMPUNG

Telp/Fax : (0723) 461056

Kode Post 34564

**IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN (IMB)**

Nomor : 640/00259/10/DPMPTSP.1/IV.2020

- Membaca** : Surat permohonan dari ARIS KARDIYANSAH selaku pemilik/penanggung jawab bangunan, alamat KEL. KAYU BATU, KEC. GUNUNG LABUHAN, KAB. WAY KANAN Perihal Permohonan Penerbitan Izin Mendirikan Bangunan, Bulan MARET 2020
- Menimbang** : Dalam rangka upaya pembinaan, penertiban, pengawasan dan pengendalian serta monitoring dan evaluasi, dipandang perlu menerbitkan izin yang dimohonkan tersebut.
- Mengingat** : 1. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1999 tentang Pembentukan Kabupaten Dati II Way Kanan Lampung Timur dan Kota Madya Dati II Metro (Lembaran Negara RI Tahun 1999 No.46, Tambahan Lembar Negara RI No. 3825);  
2. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembar Negara RI Tahun 2002 Nomor 134, Tambahan Lembar Negara RI No. 4247);  
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembar Negara RI Tahun 2014 No. 244, Tambahan Lembaran RI No. 5587), sebagaimana telah diubah sebanyak dua kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 (Lembaran Negara RI No. 58 Tahun 2015 Tambahan Lembaran Negara RI No. 5679);  
4. Peraturan Pemerintah No 36 Tahun 2002 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 Tentang Bangunan Gedung (Lembar Negara RI Tahun 2005 Nomor 83, Tambahan Lembar Negara RI No. 4532);  
5. Peraturan Daerah Kabupaten Way Kanan Nomor 5 Tahun 2016 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Daerah Kabupaten Way Kanan Tahun 2016 No. 5);  
6. Peraturan Daerah Kabupaten Way Kanan Nomor 8 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Way Kanan (Lembar Daerah Kabupaten Way Kanan Tahun 2016 No. 8);  
7. Peraturan Daerah Kabupaten Way Kanan Nomor 16 Tahun 2018 tentang Retribusi Izin Mendirikan Bangunan (Lembar Daerah Kabupaten Way Kanan Tahun 2018 No. 16);  
8. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 2 Tahun 2020 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 05/PRT/M/2016 Tahun 2016 tentang Izin Mendirikan Bangunan Gedung (Berita Negara RI Tahun 2020 No. 82);
- Memperhatikan** : Peraturan Bupati Way Kanan Nomor 2 Tahun 2019 tentang Pendelegasian Kewenangan Perizinan dan Nonperizinan kepada Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Way Kanan.

**Menetapkan  
PERTAMA**

**MEMUTUSKAN**

**MEMBERIKAN IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN KEPADA**

<b>Nama</b>	: ARIS KARDIYANSAH	
	NOP : 18.08.120.005.002-0035.0	
<b>Pekerjaan/Jabatan</b>	: WIRASWASTA	
<b>Alamat</b>	: KEL. KAYU BATU, KEC. GUNUNG LABUHAN, KAB. WAY KANAN	
<b>Nama Usaha</b>	: CV. TIGA SAUDARA	
<b>Komisaris/Direktur/Kuasa</b>	: ARIS KARDIYANSAH	
<b>Alamat Perusahaan</b>	: KEL. KAYU BATU, KEC. GUNUNG LABUHAN, KAB. WAYKANAN, PROV. LAMPUNG	
<b>Lokasi Bangunan</b>		
<b>Jalan, Nomor</b>	: -	
<b>RT / RW / LK</b>	: -/-	
<b>Kelurahan / Kampung</b>	: KAYU BATU	
<b>Kecamatan</b>	: GUNUNG LABUHAN	
<b>Kabupaten / Kota</b>	: WAY KANAN	Provinsi : LAMPUNG
<b>Luas Tanah</b>	: 508 M <sup>2</sup>	
<b>Luas dan Peruntukan Bangunan</b>	: 8 M <sup>2</sup> (BANGUNAN PERKANTORAN ATAU KLAS 5)	
<b>Status Kepemilikan Tanah</b>	: HAK MILIK BEKRONI (SEWA)	
<b>Fungsi Bangunan</b>	: BANGUNAN FUNGSI USAHA	

- KEDUA** : Pelaksanaan pembangunan wajib mengikuti ketentuan-ketentuan teknis serta tidak melanggar ketentuan garis sempadan jalan dan garis-garis sempadan bangunan.
- KETIGA** : Izin Mendirikan Bangunan (IMB) ini bukan merupakan bukti atas hak lokasi/tanah di atas bangunan tersebut berdiri.
- KEEMPAT** : Keputusan ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkan, apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan akan diperbaiki sebagaimana mestinya.

**Pemilik Usaha/Bangunan ini harus memperhatikan sebagaiberikut :**

- Menempatkan (menggantungkan) surat Izin Mendirikan Bangunan (IMB) pada tempat yang paling mudah dilihat setiap saat oleh siapapun juga;
- Apabila akan merubah/menambah bentuk Bangunan utama, diminta agar melapor dan mengajukan permohonan IMB yang baru;
- Selalu menjaga kerapihan, keapikan, keindahan dan kebersihan, baik dalam maupun disekeliling bangunan hingga kejalan raya, termasuk saluran air/got disekeliling bangunan;
- Menyiapkan lahan/tempat parkir dihalaman usaha/bangunan;
- Dalam rangka menjaga keselamatan pemilik gedung dan pekerja diminta agar mengikuti ketentuan teknis bangunan;
- Apabila ditemukan keterangan, data dan informasi yang dibuat oleh pemohon dalam surat permohonan dan segala sesuatu yang terkait dengan gedung tersebut ternyata palsu/tidak benar maka izin ini dicabut dan dinyatakan tidak berlaku;
- Sahnya Izin Mendirikan Bangunan (IMB) ini apabila pemohon telah membayar lunas retribusi izin yang dibuktikan dengan lunasnya SKRD;
- Diancam dengan ketentuan hukum yang berlaku, barang siapa yang meniru/merubah surat Izin Mendirikan Bangunan (IMB) ini.



**DIKELUARKAN DI** : BLAMBANGAN UMPU  
**PADA TANGGAL** : 16 APRIL 2020

**An. BUPATI WAY KANAN  
KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN  
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU**

DINAS PENANAMAN MODAL  
DAN PELAYANAN  
TERPADU SATU PINTU  
**KUSUMA ANAKORI S.E., M.AP.**  
Pembina Tk. I  
NIP.19720426 200003 2 002

**RETRIBUSI**  
Rp.121,380.00





**PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN  
DINAS PENANAMAN MODAL  
DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU**

Komplek Perkantoran Pemerintah Kabupaten Way Kanan, KM. 2 Blambangan Umpu  
WAY KANAN - LAMPUNG  
Telp/Fax : (0723) 461056

Kode Post 34564

**IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN (IMB)**

Nomor : 640/00260/10/DPMPSTP.1/IV.2020

- Membaca** : Surat permohonan dari ARIS KARDIYANSAH selaku pemilik/penanggung jawab bangunan, alamat KEL. KAYU BATU, KEC. GUNUNG LABUHAN, KAB. WAY KANAN Perihal Permohonan Penerbitan Izin Mendirikan Bangunan, Bulan MARET 2020
- Menimbang** : Dalam rangka upaya pembinaan, penertiban, pengawasan dan pengendalian serta monitoring dan evaluasi, dipandang perlu menerbitkan izin yang dimohonkan tersebut.
- Mengingat** : 1. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1999 tentang Pembentukan Kabupaten Dati II Way Kanan Lampung Timur dan Kota Madya Dati II Metro (Lembaran Negara RI Tahun 1999 No.46, Tambahan Lembar Negara RI No. 3825);  
2. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembar Negara RI Tahun 2002 Nomor 134, Tambahan Lembar Negara RI No. 4247);  
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembar Negara RI Tahun 2014 No. 244, Tambahan Lembaran RI No. 5587), sebagaimana telah diubah sebanyak dua kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 (Lembaran Negara RI No. 58 Tahun 2015 Tambahan Lembaran Negara RI No. 5679);  
4. Peraturan Pemerintah No 36 Tahun 2005 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembar Negara RI Tahun 2005 Nomor 83, Tambahan Lembar Negara RI No. 4532);  
5. Peraturan Daerah Kabupaten Way Kanan Nomor 5 Tahun 2016 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Daerah Kabupaten Way Kanan Tahun 2016 No. 5);  
6. Peraturan Daerah Kabupaten Way Kanan Nomor 8 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Way Kanan (Lembar Daerah Kabupaten Way Kanan Tahun 2016 No. 8);  
7. Peraturan Daerah Kabupaten Way Kanan Nomor 16 Tahun 2018 tentang Retribusi Izin Mendirikan Bangunan (Lembar Daerah Kabupaten Way Kanan Tahun 2018 No. 16);  
8. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 2 Tahun 2020 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 05/PRT/M/2016 Tahun 2016 tentang Izin Mendirikan Bangunan Gedung (Berita Negara RI Tahun 2020.No. 82);
- Memperhatikan** : Peraturan Bupati Way Kanan Nomor 2 Tahun 2019 tentang Pendelegasian Kewenangan Perizinan dan Nonperizinan kepada Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Way Kanan.

**MEMUTUSKAN**

- Menetapkan** : **MEMBERIKAN IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN KEPADA PERTAMA**
- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <b>Nama</b>                         | : ARIS KARDIYANSAH  |
| <b>NOP</b>                          | : 18.08.120.005.002-0035.0  |
| <b>Pekerjaan/Jabatan</b>            | : WIRASWASTA  |
| <b>Alamat</b>                       | : KEL. KAYU BATU, KEC. GUNUNG LABUHAN, KAB. WAY KANAN               |
| <b>Nama Usaha</b>                   | : CV. TIGA SAUDARA  |
| <b>Komisaris/Direktur/Kuasa</b>     | : ARIS KARDIYANSAH  |
| <b>Alamat Perusahaan</b>            | : KEL. KAYU BATU, KEC. GUNUNG LABUHAN, KAB. WAYKANAN, PROV. LAMPUNG |
| <b>Lokasi Bangunan</b>              |   |
| <b>Jalan, Nomor</b>                 | : -   |
| <b>RT / RW / LK</b>                 | : -/-   |
| <b>Kelurahan / Kampung</b>          | : KEL. KAYU BATU  |
| <b>Kecamatan</b>                    | : GUNUNG LABUHAN  |
| <b>Kabupaten / Kota</b>             | : WAY KANAN Provinsi : LAMPUNG                                      |
| <b>Luas Tanah</b>                   | : 508 M <sup>2</sup>  |
| <b>Luas dan Peruntukan Bangunan</b> | : 0,375 M <sup>2</sup> (PAPAN NAMA USAHA)                           |
| <b>Status Kepemilikan Tanah</b>     | : HAK MILIK BEKRONI (SEWA)  |
| <b>Fungsi Bangunan</b>              | : BANGUNAN REKLAME  |

- KEDUA** : Pelaksanaan pembangunan wajib mengikuti ketentuan-ketentuan teknis serta tidak melanggar ketentuan garis sempadan jalan dan garis-garis sempadan bangunan.
- KETIGA** : Izin Mendirikan Bangunan (IMB) ini bukan merupakan bukti atas hak lokasi/tanah di atas bangunan tersebut berdiri.
- KEEMPAT** : Keputusan ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkan, apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan akan diperbaiki sebagaimana mestinya.

**Pemilik Usaha/Bangunan ini harus memperhatikan sebagaiberikut :**

- Menempatkan (menggantungkan) surat Izin Mendirikan Bangunan (IMB) pada tempat yang paling mudah dilihat setiap saat oleh siapapun juga;
- Apabila akan merubah/menambah bentuk Bangunan utama, diminta agar melapor dan mengajukan permohonan IMB yang baru;
- Selalu menjaga kerapian, keapikan, keindahan dan kebersihan, baik dalam maupun disekeliling bangunan hingga kejalan raya, termasuk saluran air/got disekeliling bangunan;
- Menyiapkan lahan/tempat parkir dihalaman usaha/bangunan;
- Dalam rangka menjaga keselamatan pemilik gedung dan pekerja diminta agar mengikuti ketentuan teknis bangunan;
- Apabila ditemukan keterangan, data dan informasi yang dibuat oleh pemohon dalam surat permohonan dan segala sesuatu yang terkait dengan gedung tersebut ternyata palsu/tidak benar maka izin ini dicabut dan dinyatakan tidak berlaku;
- Sahnya Izin Mendirikan Bangunan (IMB) ini apabila pemohon telah membayar lunas retribusi izin yang dibuktikan dengan lunasnya SKRD;
- Diancam dengan ketentuan hukum yang berlaku, barang siapa yang meniru/merubah surat Izin Mendirikan Bangunan (IMB) ini.



**DIKELUARKAN DI** : BLAMBANGAN UMPU  
**PADA TANGGAL** : 16 APRIL 2020

An. BUPATI WAY KANAN  
KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN  
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

KUSUMA ANAKORI, S.E., M.A.P.  
Pembina Tk. I  
NIP.19720426 200003 2 002

**RETRIBUSI**  
**Rp. Rp.18,750.00**



BUKU CEK

3980002008073



**BANK LAMPUNG  
BARADATU**



No. PMM 163451

s/d No. PMM 163475

PERHATIAN

Harap Sdr. perhatikan secara cermat, peringatan di balik ini.

**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK**

NPWP : 80.889.021.4-326.000  
CV TIGA SAUDARA ABADI

DUSUN II RT. 000 RW 002  
KAYU SATU, GUNUNG LABUHAN  
KAB. WAY KANAN LAMPUNG

KPP PRATAMA KOTABUMI

**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK**

NPWP : 80.877.367.5-326.000  
ARIS KARDIYANSAH  
NIK : 1808100609890001

DUSUN II RT. 000 RW 002  
KAYU SATU, GUNUNG LABUHAN  
KAB. WAY KANAN LAMPUNG

KPP PRATAMA KOTABUMI

**PROVINSI LAMPUNG  
KABUPATEN WAY KANAN**

NIK : 1808100609890001

Nama	: ARIS KARDIYANSAH
Tempat/Tgl Lahir	: KAYU SATU, 06-09-1990
Jenis Kelamin	: LAKI-LAKI Gol. Darah
Alamat	: DUSUN II KAYU SATU
RT/RW	: 000/002
Kel/Desa	: KAYU SATU
Kecamatan	: GUNUNG LABUHAN
Agama	: ISLAM
Status Perkawinan	: KAWIN
Pekerjaan	: WIRASWASTA
Kewarganegaraan	: WNI
Berkas Higgs	: SEUMUR HIDUP



WAY KANAN  
31-07-2018

*Aris*

Penyampaian SPT Elektronik  
© Direktorat Jenderal Pajak

Berikut ini adalah Bukti Penerimaan Elektronik Anda.

-----  
Nama : ARIS KARDIANSYAH  
NPWP : 80.877.367.5-326.000  
Tahun Pajak : 2021  
Masa Pajak : 01-12  
Jenis SPT : 1770SS  
Pembetulan ke : 0  
Status SPT : Nihil  
Nominal : 0

Tanggal Penyampaian : 20/01/2022  
Nomor Tanda Terima Elektronik : 62675106433220820551  
Terima kasih telah menyampaikan Laporan SPT Anda.

Password DJP Online: 123456





**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA**  
**DIREKTORAT JENDERAL PAJAK**  
**KANTOR WILAYAH DJP BENGKULU DAN LAMPUNG**  
**KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA KOTABUMI**

Jl. Akhmad Aqun No.337 KOTABUMI  
LAYANAN INFORMASI DAN PENGADUAN KRING PAJAK (021) 1500200  
EMAIL pengaduan@pajak.go.id, informasi@pajak.go.id

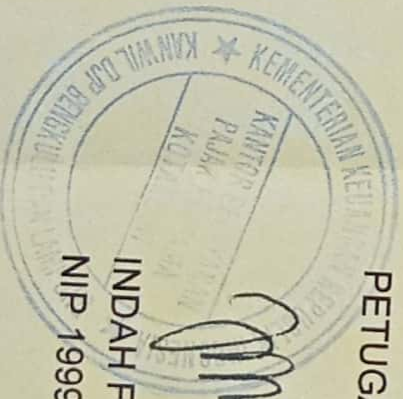
**BUKTI PENERIMAAN SURAT (BPS)**

Nomor : S-05001145/PPWBIDR/WPJ.28/KP.0703/2022  
Tanggal : 20 Januari 2022

Nama : TIGA SAUDARA ABADI  
Alamat : DSN II  
Jenis Pajak : SPT Tahunan PPh 1771 (E-SPT)  
Status SPT : NIHIL  
Tanggal Terima : 20 Januari 2022

NPWP : 80.889.021.4-326.000  
KPP Terdaftar : KPP PRATAMA KOTABUMI  
Tahun Pajak : 2021  
Pembetulan Ke : 0  
Diterima Melalui : LANGSUNG

PETUGAS PENERIMA,



INDAH FITRIANING TYAS  
NIP 19990127 201812 2 006

# **DOKUMEN KUALIFIKASI**

**Pekerjaan :**

**Pemeliharaan Jalan Sp. Way Tuba Asri - Way Tuba Asri**

**Tahun Anggaran 2021**

**CV. TIGA SAUDARA ABADI**



## FAKTA INTEGRITAS

Nama : **ARIS KARDIYANSYAH**  
Jabatan : **Direktur**  
Bertindak untuk : **CV. TIGA SAUDARA ABADI**  
Dan atas nama  
Alamat : **Dusun II Kayu Batu RT/RW 000/002 Kel. Kayu Batu Kec. Gunung  
Labuhan Kab. Way Kanan**  
Telepon / Fax : -  
E-mail : -

Dalam rangka pengadaan Pekerjaan Pemeliharaan Jalan Sp. Way Tuba Asri - Way Tuba Asri

Pada Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Way Kanan, dengan ini menyatakan bahwa saya :

- 1 Tidak akan melakukan praktek Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme (KKN);
- 2 Akan melaporkan kepada APIP K/L/D/I dan/atau LKPP apabila mengetahui ada indikasi KKN dalam proses pengadaan ini;
- 3 Akan mengikuti proses pengadaan secara bersih, transparan, dan profesional untuk memberikan hasil kerja terbaik sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan;
- 4 Apabila melanggar hal-hal yang dinyatakan dalam PAKTA INTEGRITAS ini, bersedia menerima sanksi administratif, menerima sanksi pencantuman dalam Daftar Hitam, digugat secara perdata dan/atau dilaporkan secara pidana.

Lampung, 1 september 2022

**CV. TIGA SAUDARA ABADI**



**ARIS KARDIYANSYAH**

Direktur

# CV.TIGA SAUDARA ABADI

Kampung Kayubatu Rt.002/Rw.002 Kec. Gunung Labuhan Kab. Way Kanan, Kode pos 34768  
Telpon : 0813 68727013

---

---

## SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

N a m a : **ARIS KARDIYANSYAH**  
Jabatan : Direktur  
Perusahaan : **CV. TIGA SAUDARA ABADI**  
Alamat : Dusun II Kayu Batu RT/RW 000/002 Kel. Kayu Batu Kec.  
Gunung Labuhan Kab. Way Kanan

Apabila kami ditunjuk sebagai pemenang pelelangan dan pelaksanaan pekerjaan : Pemeliharaan Jalan Sp. Way Tuba Asri - Way Tuba Asri pada kegiatan pada Tahun Anggaran

Dengan ini menyatakan bahwa :

- 1 Bahwa benar Badan Usaha dan Pengurus Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi Daftar Hitam;
- 2 Bahwa benar Badan Usaha dan manajemen kami dalam keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkaik, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan;
- 3 Bahwa benar Saya dan Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana;
- 4 Bahwa benar saya dan pengurus Badan Usaha tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti diluar tanggungan negara ;

Demikian surat pernyataan ini kami buat dengan penuh kesadaran dan tanggung jawab

Lampung, 1 september 2022

CV. TIGA SAUDARA ABADI



**ARIS KARDIYANSYAH**

Direktur



## **Formulir Isian Penilaian Kualifikasi**

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **ARIS KARDIYANSYAH**  
Jabatan : **Direktur**  
Bertindak untuk : **CV. TIGA SAUDARA ABADI**  
Dan atas nama  
Alamat : **Dusun II Kayu Batu RT/RW 000/002 Kel. Kayu Batu Kec. Gunung Labuhan Kab. Way Kanan**  
Telepon / Fax : **081366443248**  
E-mail : **-**

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

- 1 Saya secara hokum mempunyai kapasitas menandatangani kontrak berdasarkan surat akte Pendirian Notaris : Agus Zulkarnain, S.H., M.kn. nomor 18 (Delapan Belas) tanggal 28 Desember 2016, surat akte Perubahan Notaris : Agus Zulkarnain, S.H., M.kn. nomor 01 (satu) tanggal 03 Juni 2021 .
- 2 Saya bukan sebagai pegawai K/L/D/I;
- 3 Saya tidak sedang menjalani sanksi pidana;
- 4 Saya tidak sedang dan tidak akan terlibat pertentangan kepentingan dengan para pihak yang terkait, langsung maupun tidak langsung dalam proses pengadaan ini;
- 5 Badan usaha yang saya wakili tidak masuk dalam Daftar Hitam, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan;
- 6 Salah satu dan/atau semua pengurus badan usaha yang saya wakili tidak masuk dalam Daftar Hitam;
- 7 Data-data saya/badan usaha yang saya wakili adalah sebagai berikut:

### A. Data Administrasi

1	Nama Perusahaan	: CV. TIGA SAUDARA ABADI
2	Status	: Milik Sendiri <input checked="" type="checkbox"/> Pusat <input type="checkbox"/> Cabang
3	Nama Perusahaan	: CV. TIGA SAUDARA ABADI
	No. Telp	: 081366443248
	No. Fax	: -
	E-mail	: -
4	Alamat Kantor Pusat	
	No. Telp	: -
	No. Fax	: -
	E-mail	: -
		:

### B. Landasan Hukum Pendirian Perusahaan

1	Akte Pendirian CV. TIGA SAUDARA ABADI	
a.	Nomor Akte	: 18 (Delapan Belas)
b.	Tanggal	: 28 Desember 2016
c.	Nama Notaris	: Agus Zulkarnain, S.H., M.kn.
2	Akte Perubahan Terakhir	
a.	Nomor Akte	: 01 (satu)
b.	Tanggal	: 03 Juni 2021
c.	Nama Notaris	: Agus Zulkarnain, S.H., M.kn.

### C. Pengurus Badan Usaha

No	Nama	Nomor KTP	Jabatan Dalam Perusahaan
1	ARIS KARDIYANSYAH	1808100609890001	Direktur
2	Harmin Fitri	1808032710730003	Komanditer



**D. Izin Usaha**

No IUJK	: 022020339117	11 Mei 2020
Masa berlaku ijin usaha	: Seumur Hidup	
Instansi pemberi izin usaha	: OSS Republik Indonesia	
Kualifikasi Usaha	: Kecil	

**E. Sertifikat Badan Usaha**

No SBU	: 0-1807-06-002-1-08-353292	04 Agustus 2020
Masa berlaku ijin usaha	: 27 Februari 2023	
Instansi pemberi izin usaha	: LPJK Provinsi Lampung	
Kualifikasi Usaha	: Kecil	

**F. Izin Usaha Lainnya**

No SIUP	: 022020339117	
Tanggal	: 12 Maret 2020	
Instansi pemberi izin usaha	: OSS Republik Indonesia	

No NIB	: 022020339117	17 Maret 2020
Masa berlaku ijin usaha	: Seumur Hidup	
Instansi pemberi izin usaha	: OSS Republik Indonesia	

No BPJS	: 1500000017892	
Tanggal dibuat	: 04 Juni 2016	
Instansi pemberi izin usaha	: BPJS Ketenagakerjaan	

## G. Data Keuangan

### 1. Susunan Kepemilikan Saham CV. TIGA SAUDARA ABADI

No	N a m a	Nomor KTP	Alamat	Prosentase
1	ARIS KARDIYANSYAH	1808100609890001	Dusun II Kayu Batu RT/RW 000/002 Kel. Kayu Batu Kec. Gunung Labuhan Kab.	80%
2	Harmin Fitri	1808032710730003	Lk.III RT/RW 000/000 Kel. Pasar Banjit Kec. Baradatu Kab. Way Kanan	20%

### 2. Pajak

1	Nomor Pokok Wajib Pajak	: 80.889.021.4-326.000
2	Bukti Pelunasan Pajak Tahunan Nomor / Tanggal	: 62675106433220820551 20 Januari 2022



**DAFTAR PERSONIL**  
**CV. TIGA SAUDARA ABADI**

<b>No</b>	<b>Nama</b>	<b>Tgl/Bln/Thn Lahir</b>	<b>Pendidikan</b>	<b>Keahlian Spesialisasi</b>	<b>Pengalaman Kerja ( tahun )</b>	<b>Kemampuan Manajerial</b>	<b>Sertifikat/ Ijazah</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
1	Oktaria	01 Oktober 1994	SMK	Pelaksana Pekerjaan Jalan	2	Pelaksana Pekerjaan Jalan	Terlampir
2	Joko Herwindo	15 Desember 1980	S.1 Teknik Sipil	Ahli K3 Kontruksi	0	Ahli K3 Kontruksi	Terlampir

**Daftar Peralatan**  
**CV. TIGA SAUDARA ABADI**

No	Jenis Peralatan/ Perlengkapan	Jumlah	Kapasitas	Merk dan Type	Tahun Pembuatan	Kondisi Baik / Rusak	Lokasi Sekarang
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Asphalt Mixing Plant (AMP)	1 Unit	50 Ton/Jam	Shinsaeng	1994	Baik	Lampung
2	Batching Plant	1 Unit	40-60 Ton/Jam	-	2020	Baik	Lampung
3	Asphalt Finisher	1 Unit	-	Sumitomo	2010	Baik	Lampung
4	Excavator	1 Unit	80-140 HP	Hitachi	2012	Baik	Lampung
5	Motor Grader	1 Unit	>100 HP	Komatsu	2008	Baik	Lampung
6	Tandem Roller	1 Unit	6-8 T	Dynapac	2008	Baik	Lampung
7	Tire Roller	1 Unit	8-10 T	Sakai	2007	Baik	Lampung
8	Asphalt Distributor	1 Unit	-	-	2018	Baik	Lampung



3 Neraca perusahaan terakhir Per 31 Desember 2021

( hanya untuk Jasa Konsultansi )

( dalam ribuan rupiah )

AKTIVA				PASIVA			
No.		Tahun "N"	No.		Tahun "N"		
<b>I</b>	<b>AKTIVA LANCAR</b>	<b>Rp.</b>	<b>I</b>	<b>KEWAJIBAN LANCAR</b>		<b>Rp.</b>	
1	Kas dan Bank	Rp 45.000	1	Utang Usaha		Rp	-
2	Piutang Badan Usaha	Rp -	2	Utang Bank (Jangka Pendek)		Rp	-
3	Persediaan	Rp -	3	Uang Muka Proyek		Rp	-
4	Piutang Pajak	Rp -	4	Biaya yang masih harus dibayar		Rp	-
5	Biaya dibayar dimuka	Rp -	5	Utang Lainnya		Rp	-
6	Pekerjaan Dalam Proses	Rp -					
	<b>TOTAL AKTIVA LANCAR (a)</b>	<b>Rp 45.000</b>		<b>TOTAL KEWAJIBAN LANCAR (d)</b>		<b>Rp</b>	<b>-</b>
<b>II</b>	<b>AKTIVA TETAP</b>	<b>Rp.</b>	<b>II</b>	<b>KEWAJIBAN JANGKA PANJANG (e)</b>		<b>Rp</b>	<b>-</b>
1	Peralatan Proyek	Rp 27.000					
2	Inventaris	Rp 177.700					
3	Peralatan Lainnya	Rp 40.500					
4	Kumulasi Penyusutan	Rp -	<b>III</b>	<b>MODAL</b>			
	<b>TOTAL AKTIVA TETAP (b)</b>	<b>Rp 245.200</b>	1	Modal Disetor		Rp	195.200
			2	Laba Ditahan		Rp	-
<b>III</b>	<b>AKTIVA LAINNYA (c)</b>	<b>Rp 5.500</b>					
	<b>TOTAL AKTIVA</b>	<b>Rp 295.700</b>		<b>TOTAL KEWAJIBAN DAN MODAL</b>		<b>Rp</b>	<b>295.700</b>

Way Kanan, 20 Maret 2022

CV. TIGA SAUDARA ABADI

**ARIS KARDIYANSYAH**

Direktur



## J. Data Pekerjaan yang Sedang Dilaksanakan

No	Paket Pekerjaan	Bidang/ Sub. Bidang Pekerjaan	Lokasi	Pemberi Tugas/ Pejabat Pembuat Komitmen		Kontrak		Progres Terakhir		Rencana Tanggal Kontrak Berakhir
				Nama	Alamat/No. Telp	No/ Tanggal	Nilai (Rp.)	Tanggal	Prestasi Kerja (%)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				T I D A K A D A						

Demikian formulir isian kualifikasi ini saya buat dengan sebenarnya dan penuh rasa tanggung jawab. Jika dikemudian hari ditemui bahwa data / dokumen yang saya sampaikan tidak benar dan/atau ada pemalsuan, maka saya dan badan usaha yang saya wakili bersedia dikenakan sanksi berupa sanksi administratif, sanksi pencantuman dalam Daftar Hitam, gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan perundangan-undangan.

Lampung, 1 september 2022

**CV. TIGA SAUDARA ABADI**

**ARIS KARDIYANSYAH**

Direktur



Perhitungan SKP

KP = 5  
SKP = 5 - Jumlah Paket Pekerjaan yang sedang dilaksanakan  
SKP = 5 - 0

Keterangan

KP = Kemampuan Menangani Paket Pekerjaan  
SKP = Sisa Kemampuan Paket

Demikian pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya dan penuh rasa tanggung jawab. Jika dikemudian hari ditemui bahwa data / dokumen yang saya sampaikan tidak benar dan / ada pemalsuan, maka saya dan badan usaha yang saya wakili bersedia dikenakan sanksi berupa sanksi administratif, sanksi pencantuman dalam Daftar hitam, gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan perundang-undangan.

Lampung, 1 september 2022  
CV. TIGA SAUDARA ABADI



ARIS KARDIYANSYAH  
Direktur

**PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN**  
**DINAS PEKERJAAN UMUM**

Komplek Perkantoran Ramik Ragom Km.02 Pemerintah Kabupaten Way Kanan  
BLAMBANGAN UMPU

**SURAT PERJANJIAN**

KONTRAK HARGA SATUAN



Nomor : K007/KTR/BM-APBDP/DPU-WK/2019  
Tanggal : 25 September 2019  
Nilai Kontrak : Rp. 495.852.440,-  
*(Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Juta Delapan Ratus Lima Puluh Dua Ribu Empat Ratus Empat Puluh Rupiah)*  
Pekerjaan : Peningkatan Jalan Lingkungan Kampung Gedung Rejo  
Kec. Baradatu

ANTARA

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK) JASA KONSTRUKSI  
BIDANG BINA MARGA DINAS PEKERJAAN UMUM  
PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN

DENGAN

**CV. TIGA SAUDARA ABADI**

TAHUN ANGGARAN  
2019

**PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN**  
**DINAS PEKERJAAN UMUM**

Komplek Perkantoran Ranili Ragon Km.02 Pemerintah Kabupaten Way Kanan  
BLAKISANGAN UMPI

**SURAT PERJANJIAN**

KONTRAK HARGA SATUAN



Nomor : K030/KIR/BM-APROP/DPI/WK/2019  
Tanggal : 09 Oktober 2019  
Nilai Kontrak : Rp. 496.080.000,-  
(Empat Ratus Sembilan Puluh Enam Juta Delapan Puluh Ribu Rupiah)  
Pekerjaan : Peningkatan Jalan Pembatan Kampung Bonglai Kec.  
Banjit

ANTARA

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK) JASA KONSTRUKSI  
BIDANG BINA MAEGA DENAS PEKERJAAN UMUM  
PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN

DENGAN

**CV. TIGA SAUDARA ABADI**

TAHUN ANGGARAN  
2019





KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK  
KANTOR WILAYAH DJP BENGKULU DAN LAMPUNG  
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA KOTABUMI  
Jl. Akhmad Akuan No.337 KOTABUMI  
LAYANAN INFORMASI DAN PENGADUAN KRING PAJAK (021) 1500200  
EMAIL pengaduan@pajak.go.id, informasi@pajak.go.id

**BUKTI PENERIMAAN SURAT (BPS)**

Nomor : S-05001145/PPWBIDR/WPJ.28/KP.0703/2022

Tanggal : 20 Januari 2022

Nama	: TIGA SAUDARA ABADI	NPWP	: 80.889.021.4-326.000
Alamat	: DSN II	KPP Terdaftar	: KPP PRATAMA KOTABUMI
Jenis Pajak	: SPT Tahunan PPh 1771 (E-SPT)	Tahun Pajak	: 2021
Status SPT	: NIHIL	Pembetulan Ke	: 0
Tanggal Terima	: 20 Januari 2022	Diterima Melalui	: LANGSUNG

PETUGAS PENERIMA,



INDAH FITRIANING TYAS  
NIP 19990127 201812 2 006

PPTM  
Wanaria

KEUMAHAN

**PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN**  
**DINAS PEKERJAAN UMUM**

Komplek Perkantoran Ramik Ragom Km.02 Pemerintah Kabupaten Way Kanan  
BLAMBANGAN UMPU

**SURAT PERJANJIAN**

KONTRAK HARGA SATUAN



Nomor : K007/KTR/BM-APBDP/DPU-WK/2019  
Tanggal : 25 September 2019  
Nilai Kontrak : Rp. 495.852.440,-  
*(Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Juta Delapan Ratus Lima Puluh Dua Ribu Empat Ratus Empat Puluh Rupiah)*  
Pekerjaan : Peningkatan Jalan Lingkungan Kampung Gedung Rejo  
Kec. Baradatu

ANTARA

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK) JASA KONSTRUKSI  
BIDANG BINA MARGA DINAS PEKERJAAN UMUM  
PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN

DENGAN

**CV. TIGA SAUDARA ABADI**

TAHUN ANGGARAN  
2019





## SURAT PERJANJIAN

Paket Pekerjaan Konstruksi  
Peningkatan Jalan Lingkungan Kampung Gedung Rejo Kec. Baradatu  
Nomor : K007/KTR/BM-APBDP/DPU-WK/2019

Surat Perjanjian ini berikut semua lampirannya adalah Kontrak Kerja Konstruksi Harga Satuan (selanjutnya disebut "Kontrak") dibuat dan ditandatangani di Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Way Kanan pada hari Rabu tanggal Dua Puluh Lima bulan September tahun Dua Ribu Sembilan Belas, berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor: K007/SPPBJ/BM-APBDP/DPU-WK/2019 tanggal 24 September 2019, antara:

Nama : ANGGRA HAYUDANATA, ST  
NIP : 19831029 201001 1 014  
Jabatan : PPK Bidang Bina Marga  
Alamat : Dinas Pekerjaan Umum Kab. Way Kanan

yang bertindak untuk dan atas nama Dinas Pekerjaan Umum Pemerintah Kabupaten Way Kanan berdasarkan Surat Keputusan Pengguna Anggaran nomor: 641/164/DPU-WK/2019 tanggal 16 September 2019 (selanjutnya disebut "PPK"), dengan:

Nama : ARIS KARDIYANSYAH  
Jabatan : Direktur  
Alamat : Dusun II RT.000 RW.002 KAYU BATU GUNUNG LABUHAN  
yang bertindak untuk dan atas nama CV. TIGA SAUDARA ABADI berdasarkan Akta Notaris AGUS ZULKARNAIN, SH, MKn Nomor 18, tanggal 28 Desember 2016 (selanjutnya disebut "PENYEDIA")

### MENGINGAT BAHWA:

Dan dengan memperhatikan:

1. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi;
2. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Buku III tentang Perikatan);
3. Peraturan Pemerintah Nomor 29 tahun 2000 tentang Penyelenggaraan Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Peraturan Pemerintah Nomor 54 Tahun 2016;
4. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
5. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 07/PRT/M/2011 tentang Standar dan Pedoman Pengadaan Pekerjaan Konstruksi dan Jasa Konsultansi sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 31/PRT/M/2015.

### PARA PIHAK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU BAHWA:

- (a) Telah dilakukan proses pemilihan Penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan;
- (b) PPK telah menunjuk Penyedia menjadi pihak dalam kontrak ini melalui Surat Penunjukan Penyediaan Barang/ Jasa (SPPBJ) untuk melaksanakan Pekerjaan Konstruksi Peningkatan Jalan Lingkungan Kampung Gedung Rejo Kec. Baradatu sebagaimana diterangkan dalam dokumen Kontrak ini selanjutnya disebut "Pekerjaan Konstruksi";



- (c) Penyedia telah menyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personel, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Pekerjaan Konstruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (d) PPK dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (e) PPK dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan Penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak :
  - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
  - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
  - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

Maka oleh karena itu, PPK dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui untuk membuat perjanjian pelaksanaan paket Pekerjaan Konstruksi Peningkatan Jalan Lingkungan Kampung Gedung Rejo Kec. Baradatu dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut:

#### Pasal 1 ISTILAH DAN UNGKAPAN

Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini;

#### Pasal 2 RUANG LINGKUP PEKERJAAN

Ruang lingkup utama pekerjaan sesuai dengan Kerangka Acuan Kerja dan Dokumen Identifikasi kebutuhan dalam Renstra;

#### Pasal 3 HARGA KONTRAK, SUMBER PEMBIAYAAN DAN PEMBAYARAN

- (1) Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi sebagaimana tercantum dalam Daftar Keluaran dan Harga adalah sebesar Rp. 495.852.440,- (Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Juta Delapan Ratus Lima Puluh Dua Ribu Empat Ratus Empat Puluh Rupiah)
- (2) Kontrak ini dibiayai dari APBDP Kabupaten Way Kanan
- (3) Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke Bank Lampung rekening nomor : 398.00.02.00807.3 atas nama Penyedia CV. TIGA SAUDARA ABADI;

#### Pasal 4 DOKUMEN KONTRAK

- (1) Kelengkapan dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini terdiri dari adendum Surat Perjanjian (apabila ada), Surat Perjanjian, Surat Penawaran, Daftar Kuantitas dan Harga, Syarat-Syarat Umum Kontrak, Syarat-Syarat Khusus Kontrak beserta lampirannya berupa lampiran A (daftar harga satuan tumpang, subpenyedia, personel manajerial, dan peralatan utama), lampiran B (Rencana Keselamatan Konstruksi), spesifikasi teknis, gambar-gambar, dan dokumen lainnya seperti: Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan, jaminan-jaminan, Berita Acara Rapat Persiapan Penandatanganan Kontrak, Berita Acara Rapat Persiapan Pelaksanaan Kontrak.

- (2) Jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagai berikut:
- adendum Surat Perjanjian (apabila ada);
  - Surat Perjanjian;
  - Surat Penawaran berikut Daftar Kuantitas dan Harga;
  - Syarat-Syarat Khusus Kontrak;
  - Syarat-Syarat Umum Kontrak;
  - spesifikasi teknis; dan
  - gambar-gambar.

**Pasal 5**  
**MASA KONTRAK**

- Masa Kontrak adalah jangka waktu berlakunya Kontrak ini terhitung sejak tanggal penandatanganan Kontrak sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan;
- Masa Pelaksanaan ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak, dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan selama 90 (sembilan puluh) hari kalender;
- Masa Pemeliharaan ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak dihitung sejak Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan selama 180 (Seratus Delapan Puluh) hari kalender.

Dengan demikian, PPK dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan meterai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi meterai.

Untuk dan atas nama  
**CV. TIGA SAUDARA ABADI**



**ARIS KARDIYANSYAH**  
*Direktur*

Untuk dan atas nama  
PPK Jasa Konstruksi Bidang Bina Marga  
Dinas Pekerjaan Umum  
Kabupaten Way Kanan



Menyetujui  
**PENGGUNA ANGGARAN**



ARIS KARDIYANSYAH



## SYARAT-SYARAT KHUSUS KONTRAK (SSKK)

- A. Korespondensi                      Alamat Para Pihak sebagai berikut:  
Satuan Kerja PPK:  
Nama       : Dinas Pekerjaan Umum Kab. Way Kanan  
Alamat     : Komplek Perkantoran Pemda Kab. Way Kanan  
Penyedia:  
Nama       : CV. TIGA SAUDARA ABADI  
Alamat     : Dusun II RT.000 RW.002 KAYU BATU GUNUNG  
LABUHAN
- B. Wakil Sah Para Pihak            Wakil Sah Para Pihak sebagai berikut:  
Untuk PPK       : ANGGRA HAYUDANATA, ST  
Untuk Penyedia : ARIS KARDIYANSYAH
- C. Pencairan Jaminan                Jaminan dicairkan dan disetorkan pada Badan Pengelolaan  
Keuangan dan Asset Daerah Kabupaten Way Kanan
- D. Masa Pelaksanaan                Masa Pelaksanaan 90 (sembilan puluh) hari kalender terhitung  
sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK.
- E. Masa Pemeliharaan               Masa Pemeliharaan berlaku selama 180 (seratus delapan puluh) hari  
kalender dalam angka dan huruf] hari kalender terhitung sejak  
Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan (PHO).
- F. Pedoman  
Pengoperasian dan  
Pemeliharaan                        Gambar "As built" dan/atau pedoman pengoperasian dan  
perawatan/pemeliharaan harus diserahkan saat Tanggal  
Penyerahan Pertama Pekerjaan.
- G. Penyesuaian Harga                Penyesuaian harga tidak diberikan.
- H. Besaran Uang Muka                Uang muka dapat diberikan paling tinggi sebesar 30% (tiga  
puluh per seratus) dari Harga Kontrak.
- I. Tanggung Jawab  
Profesi                                Penyedia Wajib melaksanakan Pekerjaan sebaik-baiknya agar tidak  
terjadi kesalahan.
- J. Pembayaran Prestasi  
Pekerjaan                            Pembayaran prestasi pekerjaan dilakukan dengan cara *Bulanan*  
(*Monthly Certificate*).
- K. Denda Akibat  
Keterlambatan                        Untuk pekerjaan ini besar denda keterlambatan untuk setiap hari  
keterlambatan adalah 1/1000 (satu perseribu) dari harga bagian  
Kontrak yang tercantum dalam Kontrak dan belum diserahkan.
- L. Penyelesaian  
Perselisihan                         Jika perselisihan Para Pihak mengenai pelaksanaan Kontrak tidak  
dapat diselesaikan secara damai maka Para Pihak menetapkan  
lembaga penyelesaian perselisihan tersebut di bawah sebagai Pemutus  
Sengketa : Pengadilan Negeri Blambangan Umpu.





PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN  
DINAS PEKERJAAN UMUM  
Komplek Perkantoran Pemda KM 02 Blambangan Umpu - 34764  
Telp. (0729) 461058.

**SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)**  
Nomor: K007/SPMK/BM-APBDP/DPU-WK/2019

Paket Pekerjaan:  
Peningkatan Jalan Lingkungan Kampung Gedung Rejo Kec. Baradatu

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : ANGGRA HAYUDANATA, ST  
Jabatan : PPK Bidang Bina Marga Dinas Pekerjaan Umum  
Alamat : Kabupaten Way Kanan  
selanjutnya disebut sebagai Pejabat Pembuat Komitmen (PPK);

berdasarkan Surat Perjanjian nomor: K007/KTR/BM-APBDP/DPU-WK/2019 tanggal 25 September 2019, bersama ini memerintahkan:

Nama : CV. TIGA SAUDARA ABADI  
Alamat : Dusun II RT.000 RW.002 KAYU BATU GUNUNG LABUHAN  
yang dalam hal ini diwakili oleh: ARIS KARDIYANSYAH  
selanjutnya disebut sebagai Penyedia Jasa Konstruksi;

untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

1. Macam pekerjaan: Peningkatan Jalan Lingkungan Kampung Gedung Rejo Kec. Baradatu;
2. Tanggal mulai kerja: 25 September 2019;
3. Syarat-syarat pekerjaan: sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak;
4. Waktu penyelesaian: selama 90 (sembilan puluh) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 23 Desember 2019;
5. Sanksi: Terhadap setiap hari keterlambatan adalah 1/1000 (satu perseribu) dari harga bagian Kontrak yang tercantum dalam Kontrak dan belum diserahterimakan sesuai dengan ketentuan yang tercantum dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak.

Blambangan Umpu, 25 September 2019

Untuk dan atas nama  
CV. TIGA SAUDARA ABADI



ARIS KARDIYANSYAH  
Direktur

Untuk dan atas nama  
PPK Jasa Konstruksi Bidang Bina Marga  
Dinas Pekerjaan Umum  
Kabupaten Way Kanan





PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN  
DINAS PEKERJAAN UMUM  
Komplek Perkantoran Pemda KM 02 Blambangan Umpu - 34764  
Telp. (0723) 461058.

Nomor : KO07/SPPBJ/BM-APBDP/DFU-WK/2019 Blambangan Umpu, 24 September 2019  
Lampiran : -

Kepada Yth.  
Direktur CV. TIGA SAUDARA ABADI  
di Tempat

Perihal : Penunjukan Penyedia Barang/Jasa untuk pelaksanaan pekerjaan Peningkatan  
Jalan Lingkungan Kampung Gedung Rejo Kec. Baradatu

Dengan ini kami beritahukan bahwa penawaran Saudara melalui aplikasi SPSE pada:

Kode Tender : 2167629  
Nama Paket : Peningkatan Jalan Lingkungan Kampung Gedung Rejo Kec.  
Baradatu  
Nilai Penawaran terkoreksi : Rp. 495.852.440,-

kami nyatakan **DITERIMA/DISETUJUI**.

Sebagai tindak lanjut dari Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) ini Saudara diharuskan untuk menyerahkan Jaminan Pelaksanaan sebesar 5% dari nilai kontrak untuk nilai penawaran/terkoreksi antara 80% sampai dengan 100% HPS atau 5% dari HPS untuk nilai penawaran/terkoreksi dibawah 80% HPS dengan masa berlaku selama 90 (sembilan puluh) hari kalender dan menandatangani Surat Perjanjian paling lambat 14 (empat belas) hari kerja setelah diterbitkannya SPPBJ.

Kegagalan Saudara untuk menerima penunjukan ini yang disusun berdasarkan evaluasi terhadap penawaran Saudara, akan dikenakan sanksi sesuai ketentuan dalam Peraturan Perundangan terkait Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta petunjuk teknisnya.

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN  
JASA KONSTRUKSI BIDANG BINA MARGA  
DINAS PEKERJAAN UMUM  
KABUPATEN WAY KANAN



Tembusan Yth:

1. Kepala Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Way Kanan
2. Kepala Inspektorat Kabupaten Way Kanan
3. Kepala UKPBJ Kabupaten Way Kanan



**PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN  
DINAS PEKERJAAN UMUM**

Komplek Perkantoran Ranir Ragon Km.02 Pemerintah Kabupaten Way Kanan  
BLANGANG UMPU

**SURAT PERJANJIAN**

KONTRAK HARGA SATUAN



Nomor : K030/KIR/BM-APBOP/DPU-WK/2019  
Tanggal : 09 Oktober 2019  
Nilai Kontrak : Rp. 496.980.000,-  
*(Empat Ratus Sembilan Pulah Sembilan Juta Delapan Puluh Ribu Rupiah)*  
Pekerjaan : Peningkatan Jalan Rambuatan Kampung Bonglai Kec.  
Banjit

ANTARA

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK) JASA KONSTRUKSI  
BIDANG BINA MAEGA DINAS PEKERJAAN UMUM  
PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN

DENGAN

CV. TIGA SAUDARA ABADI

TAHUN ANGGARAN  
2019





**PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN**  
**DINAS PEKERJAAN UMUM**  
*Komplek Perkantoran Pemda KM 02 Blambangan Umpu – 34764*  
*Telp. (0723) 461058.*

## SURAT PERJANJIAN

Paket Pekerjaan Konstruksi  
Peningkatan Jalan Rambutuan Kampung Bonglai Kec. Banjit  
Nomor : K030/KTR/BM-APBDP/DPU-WK/2019

Surat Perjanjian ini berikut semua lampirannya adalah Kontrak Kerja Konstruksi Harga Satuan (selanjutnya disebut “Kontrak”) dibuat dan ditandatangani di Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Way Kanan pada hari Rabu tanggal Sembilan bulan Oktober tahun Dua Ribu Sembilan Belas, berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor: K030/SPPBJ/BM-APBDP/DPU-WK/2019 tanggal 08 Oktober 2019, antara:

Nama : ANGGRA HAYUDANATA, ST  
NIP : 19831029 201001 1 014  
Jabatan : PPK Bidang Bina Marga  
Alamat : Dinas Pekerjaan Umum Kab. Way Kanan

yang bertindak untuk dan atas nama Dinas Pekerjaan Umum Pemerintah Kabupaten Way Kanan berdasarkan Surat Keputusan Pengguna Anggaran nomor: 641/164/DPU-WK/2019 tanggal 16 September 2019 (selanjutnya disebut “PPK”), dengan:

Nama : ARIS KARDIYANSYAH  
Jabatan : Direktur  
Alamat : Dusun II RT.000 RW.002 KAYU BATU GUNUNG LABUHAN

yang bertindak untuk dan atas nama CV. TIGA SAUDARA ABADI berdasarkan Akta Notaris AGUS ZULKARNAIN, SH, MKn Nomor 18, tanggal 28 Desember 2016 (selanjutnya disebut “PENYEDIA “)

### MENINGAT BAHWA:

Dan dengan memperhatikan:

1. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi;
2. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Buku III tentang Perikatan);
3. Peraturan Pemerintah Nomor 29 tahun 2000 tentang Penyelenggaraan Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Peraturan Pemerintah Nomor 54 Tahun 2016;
4. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
5. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 07/PRT/M/2011 tentang Standar dan Pedoman Pengadaan Pekerjaan Konstruksi dan Jasa Konsultansi sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 31/PRT/M/2015.

### PARA PIHAK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU BAHWA:

- (a) Telah dilakukan proses pemilihan Penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan;
- (b) PPK telah menunjuk Penyedia menjadi pihak dalam kontrak ini melalui Surat Penunjukan Penyediaan Barang/ Jasa (SPPBJ) untuk melaksanakan Pekerjaan Konstruksi Peningkatan Jalan Rambutuan Kampung Bonglai Kec. Banjit sebagaimana diterangkan dalam dokumen Kontrak ini selanjutnya disebut “Pekerjaan Konstruksi”;

- (c) Penyedia telah menyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personel, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Pekerjaan Konstruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (d) PPK dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (e) PPK dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan Penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak :
  - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
  - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
  - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

Maka oleh karena itu, PPK dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui untuk membuat perjanjian pelaksanaan paket Pekerjaan Konstruksi Peningkatan Jalan Rambutan Kampung Bonglai Kec. Banjit dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut:

#### Pasal 1 ISTILAH DAN UNGKAPAN

Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini;

#### Pasal 2 RUANG LINGKUP PEKERJAAN

Ruang lingkup utama pekerjaan sesuai dengan Kerangka Acuan Kerja dan Dokumen Identifikasi kebutuhan dalam Renstra;

#### Pasal 3 HARGA KONTRAK, SUMBER PEMBIAYAAN DAN PEMBAYARAN

- (1) Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi sebagaimana tercantum dalam Daftar Keluaran dan Harga adalah sebesar Rp. 496.080.000,- (Empat Ratus Sembilan Puluh Enam Juta Delapan Puluh Ribu Rupiah)
- (2) Kontrak ini dibiayai dari APBDP Kabupaten Way Kanan
- (3) Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke Bank Lampung rekening nomor : 398.00.02.00807.3 atas nama Penyedia CV. TIGA SAUDARA ABADI;

#### Pasal 4 DOKUMEN KONTRAK

- (1) Kelengkapan dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini terdiri dari adendum Surat Perjanjian (apabila ada), Surat Perjanjian, Surat Penawaran, Daftar Kuantitas dan Harga, Syarat-Syarat Umum Kontrak, Syarat-Syarat Khusus Kontrak beserta lampirannya berupa lampiran A (daftar harga satuan timpang, subpenyedia, personel manajerial, dan peralatan utama), lampiran B (Rencana Keselamatan Konstruksi), spesifikasi teknis, gambar-gambar, dan dokumen lainnya seperti: Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan, jaminan-jaminan, Berita Acara Rapat Persiapan Penandatanganan Kontrak, Berita Acara Rapat Persiapan Pelaksanaan Kontrak.



- (2) Jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagai berikut:
- adendum Surat Perjanjian (apabila ada);
  - Surat Perjanjian;
  - Surat Penawaran berikut Daftar Kuantitas dan Harga;
  - Syarat-Syarat Khusus Kontrak;
  - Syarat-Syarat Umum Kontrak;
  - spesifikasi teknis; dan
  - gambar-gambar.

Pasal 5  
MASA KONTRAK

- Masa Kontrak adalah jangka waktu berlakunya Kontrak ini terhitung sejak tanggal penandatanganan Kontrak sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan;
- Masa Pelaksanaan ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak, dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan selama 60 (enam puluh) hari kalender;
- Masa Pemeliharaan ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak dihitung sejak Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan selama 180 (Seratus Delapan Puluh) hari kalender.

Dengan demikian, PPK dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan meterai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi meterai.

Untuk dan atas nama  
CV. TIGA SAUDARA ABADI



ARIS KARDIYANSYAH  
Direktur

Untuk dan atas nama  
PPK Jasa Konstruksi Bidang Bina Marga  
Dinas Pekerjaan Umum  
Kabupaten Way Kanan



Menyetujui  
PENGGUNA ANGGARAN









FEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN  
DINAS PEKERJAAN UMUM

Komplek Perkantoran Pemda KM 02 Blambangan Umpu – 34764  
Telp. (0723) 461058.

SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)

Nomor: K030/SPMK/BM-APBDP/DPU-WK/2019

Paket Pekerjaan:

Peningkatan Jalan Rambutun Kampung Bonglai Kec. Banjit

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : ANGGRA HAYUDANATA, ST  
Jabatan : PPK Bidang Bina Marga Dinas Pekerjaan Umum  
Alamat : Kabupaten Way Kanan  
selanjutnya disebut sebagai Pejabat Pembuat Komitmen (PPK);

berdasarkan Surat Perjanjian nomor: K030/KTR/BM-APBDP/DPU-WK/2019 tanggal 09 Oktober 2019, bersama ini memerintahkan:

Nama : CV. TIGA SAUDARA ABADI  
Alamat : Dusun II RT.000 RW.002 KAYU BATU GUNUNG LABUHAN  
yang dalam hal ini diwakili oleh: ARIS KARDIYANSYAH  
selanjutnya disebut sebagai Penyedia Jasa Konstruksi;

untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

1. Macam pekerjaan: Peningkatan Jalan Rambutun Kampung Bonglai Kec. Banjit;
2. Tanggal mulai kerja: 09 Oktober 2019;
3. Syarat-syarat pekerjaan: sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak;
4. Waktu penyelesaian: selama 60 (enam puluh) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 07 Desember 2019;
5. Sanksi: Terhadap setiap hari keterlambatan adalah 1/1000 (satu perseribu) dari harga bagian Kontrak yang tercantum dalam Kontrak dan belum diserahterimakan sesuai dengan ketentuan yang tercantum dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak.

Blambangan Umpu, 09 Oktober 2019

Untuk dan atas nama  
CV. TIGA SAUDARA ABADI

Untuk dan atas nama  
PPK Jasa Konstruksi Bidang Bina Marga  
Dinas Pekerjaan Umum  
Kabupaten Way Kanan



ARIS KARDIYANSYAH  
Direktur

ANGGRA HAYUDANATA, ST  
NIP. 19831029 201001 1 014





PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN  
DINAS PEKERJAAN UMUM  
Komplek Perkantoran Pemda KM 02 Blambangan Umpu - 34764  
Telp. (0723) 461058.

Nomor : K030/SPPBJ/BM-APBDF/DPU-WK/2019  
Lampiran : -

Blambangan Umpu, 08 Oktober 2019

Kepada Yth.  
Direktur CV. TIGA SAUDARA ABADI  
di Tempat

Perihal : Penunjukan Penyedia Barang/Jasa untuk pelaksanaan pekerjaan Peningkatan  
Jalan Rambutan Kampung Bonglai Kec. Banjit

Dengan ini kami beritahukan bahwa penawaran Saudara melalui aplikasi SPSE pada:

Kode Tender : 2199629  
Nama Paket : Peningkatan Jalan Rambutan Kampung Bonglai Kec. Banjit  
Nilai Penawaran terkoreksi : Rp. 496.080.000,-

kami nyatakan DITERIMA/DISETUJUI.

Sebagai tindak lanjut dari Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) ini Saudara diharuskan untuk menyerahkan Jaminan Pelaksanaan sebesar 5% dari nilai kontrak untuk nilai penawaran/terkoreksi antara 80% sampai dengan 100% HPS atau 5% dari HPS untuk nilai penawaran/terkoreksi dibawah 80% HPS dengan masa berlaku selama 60 (enam puluh) hari kalender dan menandatangani Surat Perjanjian paling lambat 14 (empat belas) hari kerja setelah diterbitkannya SPPBJ.

Kegagalan Saudara untuk menerima penunjukan ini yang disusun berdasarkan evaluasi terhadap penawaran Saudara, akan dikenakan sanksi sesuai ketentuan dalam Peraturan Perundangan terkait Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta petunjuk teknisnya.

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN  
JASA KONSTRUKSI BIDANG BINA MARGA  
DINAS PEKERJAAN UMUM  
KABUPATEN WAY KANAN

  
ANGGRA HAYUDANATA, ST  
NIP. 19831029 2010011 014

Tembusan Yth:

1. Kepala Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Way Kanan
2. Kepala Inspektorat Kabupaten Way Kanan
3. Kepala UKPBJ Kabupaten Way Kanan



**PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN**  
**DINAS PEKERJAAN UMUM**

Komplek Perkantoran Ramik Ragom Km.02 Pemerintah Kabupaten Way Kanan  
Telp / Fax 0723 - 461058 BLAMBANGAN UMPU

SURAT PERJANJIAN  
**KONTRAK**



Nomor : K-23/KTR/LEL-KTR/APBD/DPU.SDA-WK/2019  
Tanggal : 13 September 2019  
Nilai : Rp. 396.438.000  
Kontrak : *(Tiga Ratus Sembilan Puluh Enam Juta Empat Ratus Tiga Puluh Delapan Ribu Rupiah)*  
Pekerjaan : **Peningkatan Lanjutan Jaringan Irigasi Tersier BTU 4 Kanan**

ANTARA

**PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK) JASA KONSTRUKSI  
BIDANG SUMBER DAYA AIR DINAS PEKERJAAN UMUM  
PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN**

DENGAN

**CV. TIGA SAUDARA ABADI**

**TAHUN ANGGARAN  
2019**



PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN  
**DINAS PEKERJAAN UMUM**

Komplek Perkantoran Pemda KM 02 Halmabungan Umpu 34764  
Telp (0723) 461038

**SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)**

Nomor: K-28/SPMK/LEL-KTR/APBD/DPU.SDA-WK/2019

Paket Pekerjaan:

Peningkatan Lanjutan Jaringan Irigasi Tersier BLS 1 Kanan Lining Beton

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : AFRIZAL, ST  
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Jasa Konstruksi Bidang SUMBER DAYA AIR  
Alamat : Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Way Kanan

selanjutnya disebut sebagai Pejabat Pembuat Komitmen berdasarkan Surat Perjanjian Kontrak Nomor: K-28/KTR/LEL-KTR/APBD/DPU.SDA-WK/2019 tanggal 13 September 2019, bersama ini memerintahkan :

Nama : CV. TIGA SAUDARA ABADI  
Alamat : Jln. Gulatubu Kp. Kayu Batu No.079 RT. 00 RW. 02 Kec. Gunung Labuhan

yang dalam hal ini diwakili oleh: ARIS KARDIYANSYAH selanjutnya disebut sebagai Penyedia Jasa Konstruksi :

untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut :

1. Macam pekerjaan: Peningkatan Lanjutan Jaringan Irigasi Tersier BLS 1 Kanan Lining Beton;
2. Tanggal mulai kerja: 13 September 2019
3. Syarat-syarat pekerjaan: sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak;
4. Waktu penyelesaian: selama 90 ( Sembilan Puluh) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 11 Desember 2019
5. Sanksi : Terhadap keterlambatan penyerahan hasil kerja dan laporan akhir, Kontrak Pengadaan Jasa Konstruksi dan pembayaran kepada penyedia dapat dihentikan sesuai dengan ketentuan dalam Syarat-syarat Umum Kontrak.

Untuk dan atas nama  
Dinas Pekerjaan Umum  
Kabupaten Way Kanan  
PPK Jasa Konstruksi  
bidang SUMBER DAYA AIR



AFRIZAL, ST

NIP. 19740618 200604 1 006

Menerima dan menyetujui:  
Untuk dan atas nama  
CV. TIGA SAUDARA ABADI



ARIS KARDIYANSYAH  
Direktur

**PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN**  
**DINAS PEKERJAAN UMUM**

Komplek Perkantoran Ramik Ragom Km.02 Pemerintah Kabupaten Way Kanan  
Telp / Fax 0723 - 461058 BLAMBANGAN UMPU

SURAT PERJANJIAN  
**KONTRAK**



Nomor : K-28/KTR/LEL-KTR/APBD/DPU.SDA-WK/2019  
Tanggal : 13 September 2019  
Nilai : Rp. 346.875.000  
Kontrak : *(Tiga Ratus Empat Puluh Enam Juta Delapan Ratus Tujuh Puluh Lima Ribu Rupiah)*  
Pekerjaan : Peningkatan Lanjutan Jaringan Irigasi Tersier BLS  
1 Kanan Lining Beton

ANTARA

**PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK) JASA KONSTRUKSI  
BIDANG SUMBER DAYA AIR DINAS PEKERJAAN UMUM  
PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN**

DENGAN

**CV. TIGA SAUDARA ABADI**

**TAHUN ANGGARAN  
2019**





PEMERINTAH KABUPATEN WAY KANAN  
**DINAS PEKERJAAN UMUM**

Komplek Perkantoran Pemda KM 02 Ilambungan Limpuh 34764  
Telp. (0723) 461058

**SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)**

Nomor: K-23/SPMK/LEL-KTR/APBD/DPU.SDA-WK/2019

Paket Pekerjaan:

Peningkatan Lanjutan Jaringan Irigasi Tersier BTU 4 Kanan

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : AFRIZAL, ST  
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Jasa Konstruksi Bidang SUMBER DAYA AIR  
Alamat : Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Way Kanan

selanjutnya disebut sebagai Pejabat Pembuat Komitmen  
berdasarkan Surat Perjanjian Kontrak Nomor: K-23/KTR/LEL-KTR/APBD/DPU.SDA-  
WK/2019 tanggal 13 September 2019, bersama ini memerintahkan :

Nama : CV. TIGA SAUDARA ABADI  
Alamat : Jln. Gulatubu Kp. Kayu Batu No.079 RT. 00 RW. 02 Kec. Gunung Labuhan

yang dalam hal ini diwakili oleh: ARIS KARDIYANSYAH  
selanjutnya disebut sebagai Penyedia Jasa Konstruksi :

untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan  
sebagai berikut :

1. Macam pekerjaan: Peningkatan Lanjutan Jaringan Irigasi Tersier BTU 4 Kanan;
2. Tanggal mulai kerja: 13 September 2019
3. Syarat-syarat pekerjaan: sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak;
4. Waktu penyelesaian: selama 90 ( Sembilan Puluh) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 11 Desember 2019
5. Sanksi : Terhadap keterlambatan penyerahan hasil kerja dan laporan akhir, Kontrak Pengadaan Jasa Konstruksi dan pembayaran kepada penyedia dapat dihentikan sesuai dengan ketentuan dalam Syarat-syarat Umum Kontrak.

Untuk dan atas nama  
Dinas Pekerjaan Umum  
Kabupaten Way Kanan  
PTK Jasa Konstruksi  
bidang SUMBER DAYA AIR

**AFRIZAL, ST**

NIP. 19760618 200604 1 006

Menerima dan menyetujui:  
Untuk dan atas nama  
**CV. TIGA SAUDARA ABADI**

**ARIS KARDIYANSYAH**

Direktur



## CV. TIGA SAUDARA ABADI

Kampung Kayubatu Rt.002/Rw.002 Kec. Gunung Labuhan Kab. Way Kanan

Perovensi Lampung – Kode pos 34768

Telpon : 0813 68727013

Email : [Ariskardiyansah@yahoo.com](mailto:Ariskardiyansah@yahoo.com) / [Tigasaudaraabadi@gmail.com](mailto:Tigasaudaraabadi@gmail.com)

---

### SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : ARIS KARDIYANSYAH  
Bertindak Sebagai : CV. TIGA SAUDARA ABADI  
Alamat : Kayu Batu Kec. Gunung Labuhan Kab. Way Kanan

Dengan ini menyatakan bahwa akan **Memaksimalkan Penggunaan Produk Dalam Negeri dan Lokal** dalam pelaksanaan pekerjaan "Pemeliharaan Jalan Sp. Way Tuba Asri - Way Tuba Asri". Jika kami ditunjuk ssebagai pemenang dalam tender ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan penuh rasa tanggung jawab.

Lampung, 1 September 2022

CV. TIGA SAUDARA ABADI

ARIS KARDIYANSYAH

Direktur